ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 244

privind actualizarea Registrului local al spaţiilor verzi de pe teritoriul U.A.T. Cisnădie

Consiliul Local al oraşului Cisnădie, întrunit în şedinţă publică ordinară în număr de 16 consilieri, la data de 28 august 2025;

Analizând Referatul de aprobare nr. 24816/21.08.2025 întocmit de iniţiator şi Raportul de specialitate nr. 24817/21.08.2025 privind actualizarea Registrului local al spaţiilor verzi de pe teritoriul U.A.T. Cisnădie, întocmit de Serviciul Arhitect Şef, urbanism şi administrativ;

Văzând avizul comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu şi turism nr. 237/27.08.2025, avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orăşenească şi comerţ nr. 226/28.08.2025 şi avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecţie socială, învăţământ, cultură, culte, tineret şi sport nr. 250/28.08.2025;

Ţinând cont de:

- prevederile P.U.G. Cisnădie aprobat prin H.C.L. nr. 238/2015 privind aprobarea Planului Urbanistic General şi a Regulamentului Local de Urbanism al oraşului Cisnădie;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 62/27 februarie 2025 privind aprobarea Registrului local al spaţiilor verzi de pe teritoriul U.A.T. Cisnădie;

În conformitate cu:

- art.15 alin. (2), art.120 alin. (1) şi art.121 alin. (1) şi alin. (2) din Constituţia României, republicată;
- art.3, art.4, art. 6 si art. 7 din legea nr. 199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europeane a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009 republicat, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 16 din Legea nr. 24 din 15 ianuarie 2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor şi a OUG nr. 114/2007 pentru modificarea şi completarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 195/2005 privind protecţia mediului;
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi locuinţelor nr. 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spaţiilor verzi, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), alin. (6) lit.c), art. 139 alin. (3) lit. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) si art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 Se aprobă completarea Registrului local al spaţiilor verzi de pe teritoriul U.A.T. Cisnădie, cu imobilul teren înscris în C.F. 116758, nr. cadastral / nr. topografic 116758, în suprafaţă de 67.789 mp.

Art. 2 Se aprobă actualizarea Registrului local al spaţiilor verzi de pe teritoriul U.A.T. Cisnădie, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează Primarului oraşului Cisnădie, prin Serviciul Arhitect Şef, Urbanism şi Administrativ.

Art. 4 Comunicarea şi publicitatea prezentei se asigură de Direcţia administraţie publică locală.

Adoptată la Cisnădie, în data de 28 august 2025, cu 16 voturi „pentru".

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
MIHAELA-CARMEN SEUŞAN

ROMÂNIA JUDEŢUL SIBIU ORAŞUL CISNĂDIE CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
DANIELA-MARIA SZASZ

Difuzare:
-1 ex. Institutia Prefectului - Judetul Sibiu
-1 ex. Primar al oraşului Cisnădie
-1 ex. Viceprimar
-1 ex. Secretar General
-1 ex. Dosar şedinţă
-1 ex. Evidenţă hotărâri
-1 ex. Direcţia Economică
-1 ex. Compartimentul impozite si taxe
-1 ex. Serviciul Arhitect-sef, urbanism si administrativ
-1 ex. Direcţia tehnică
-1 ex. D.A.P.L.
-1 ex. Compartimentul adm. domeniului public şi privat
-1 ex. Afisaj

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. 244/28 august 2025

REGISTRUL LOCAL AL SPAȚIILOR VERZI
ORASUL CISNĂDIE



Executant: S.C. Schubert & Franzke S.R.L.
Beneficiar: Primăria oras Cisnădie

Cluj-Napoca 2023

ECHIPA DE ELABORARE A PROIECTULUI:

Coordonator proiect - Anamaria Rad

Expert GIS - Gleb Chiriac

Expert botanist – Ioan Cimpoca

Inginer geodez – Dan Chilom

Servicii de elaborare a Registrului spațiilor verzi,
conform Legii nr. 24/2007 și a Ordinului M.D.R.T. nr. 1466/2010

1. Obiectivele proiectului

În conformitate cu prevederile Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, autoritățile administrației publice locale au obligația să țină evidența spațiilor verzi de pe teritoriul unităților lor administrative și în acest scop înființează Registrele locale ale spațiilor verzi.

In conformitate cu legislația in vigoare, Registrul Local al Spațiilor Verzi va determina o bună gestionare a potențialului spațiilor verzi cu implicații asupra calității vieții, asigurând crearea unui sistem de monitorizare a spatiilor verzi și a terenurilor degradate, ce pot fi recuperate ca spatii verzi, în vederea asigurării calității factorilor de mediu și stării de sănătate a populației. Evidența spațiilor verzi are drept scop organizarea folosirii raționale a acestora, a regenerării și protecției lor eficiente, cu exercitarea controlului sistematic al schimbărilor calitative și cantitative.

Obiectivele majore în cadrul contractului sunt următoarele:

- Crearea unei hărți digitale (structură GIS) care să conțină distribuția spațiilor verzi compacte, distribuția arborilor și distribuția terenurilor degradate care ar putea fi transformate în spații verzi. Pe lângă straturile tematice specifice cadastrului verde, harta digitală include informațiile topografice de bază, printre care: trama stradală, terenurile și construcțiile reprezentative (sediile administrației publice, instituții de învățământ, baze sportive, instituții medicale și sanitare, instituții de cultură, etc.);

- Aplicația GIS și baza de date aferentă acesteia vor trebui să permită gestionarea și urmărirea tuturor documentelor emise de către personalul desemnat pentru evaluare și avizare pentru activitățile de defrișare a arborilor din cadrul Primăriei comunei Cisnădie privind avizele de tăiere, toaletare, etc;

- Elaborarea unui set de norme (instrucțiuni de lucru) privind modalitatea de culegere, introducere și validare a datelor specifice cadastrului verde, necesare pentru actualizarea bazei de date.

2. Straturi tematice create in cadrul proiectului

În harta digitală au fost realizate în cadrul proiectului, următoarele straturi tematice:

- Terenuri şi spaţii verzi compacte: amplasament, suprafaţă, categorie, specii de arbori existenţi (număr unic de identificare, amplasament, specie, diametru coroanei, diametrul trunchiului, înalţime, evaluare stare de viabilitate pentru exemplarele care prezintă riscuri potenţiale, evaluare grad de întreţinere) pe domeniul public sau privat din intravilanul comunei Cisnădie;
- Arbori (precum si izolaţi): coordonatele poziţionării arborilor, număr unic de identificare, amplasament, specie, diametru, înalţime, vârstă, evaluare stare de viabilitate, precum si riscuri existente;
- Garduri vii: lungimea, număr unic de identificare, amplasament, specie, înalţime, vârstă, evaluare stare de viabilitate pentru exemplarele care prezintă riscuri potenţiale, evaluare stare de viabilitate, precum si riscuri existente;

3. Structura, formatul si precizia datelor

- Datele conţinute în harta digitală respectă regulile de topologie şi sunt predate prin acces la aplicatie WEB GIS in sistemul de coordonate Stereo 70, precum si în formatul DWG. Precizia de poziţionare a informatiilor colectate coincide cu precizia planului topografic la scara 1:500.
- Datele textuale complementare (atributele) au fost integrate cu cele grafice într-o bază de date unică, relaţională, şi a fost livrată în formatul SDE MS SQL.Spatii verzi (poligoane)
- Arbori (puncte)
- Garduri vii (linii)
- Axa strazii (linii)
- Cladiri (poligoane)
- Adresa (puncte)
- Corpuri de apa (poligoane)
- Limita UAT (poligon)
- Limita intravilan localitati (poligoane)

Toate listele de valori, cum ar fi tipurile de spatii verzi si arbori, conform reglementarilor legale au fost create ca nomenclatoare in aplicație pentru a reduce efortul si erorile de încărcare de date.

- Nomenclatoare categorii si subcategorii spatii verzi

Categoria spatiu verde	Subcategoria spatiu verde
Culoare de protectie fata de infrastructura tehnica	Culoare de protectie fata de infrastructura tehnica
Spatii verzi pentru agrement	Baze de agrement
	Complexuri si baze sportive
Spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa	Spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa
Spatii verzi publice cu acces nelimitat	Parcuri
	Scuaruri
Spatii verzi publice cu folosinta specializata	Baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanta
	Cimitire
	Crese
	Edificii de cult
	Gradinite
	Institutii
	Muzee in aer liber
	Scoli
	Unitati sanitare sau de protectie sociala

- Nomenclator specii arbori

Specie (denumire comună)	Specie (Denumire ştinţifică)	Tip arbore
Acer pseudoplatanus	Artar argintiu	Foioase
Betula pendula	Mesteacan pletos	Foioase
Platanus acerifolia	Platan	Foioase
Populus nigra	Plop negru	Foioase
Taxodium distichum	Chiparos de balta	Rasinoase

4. Descrierea aplicației GIS

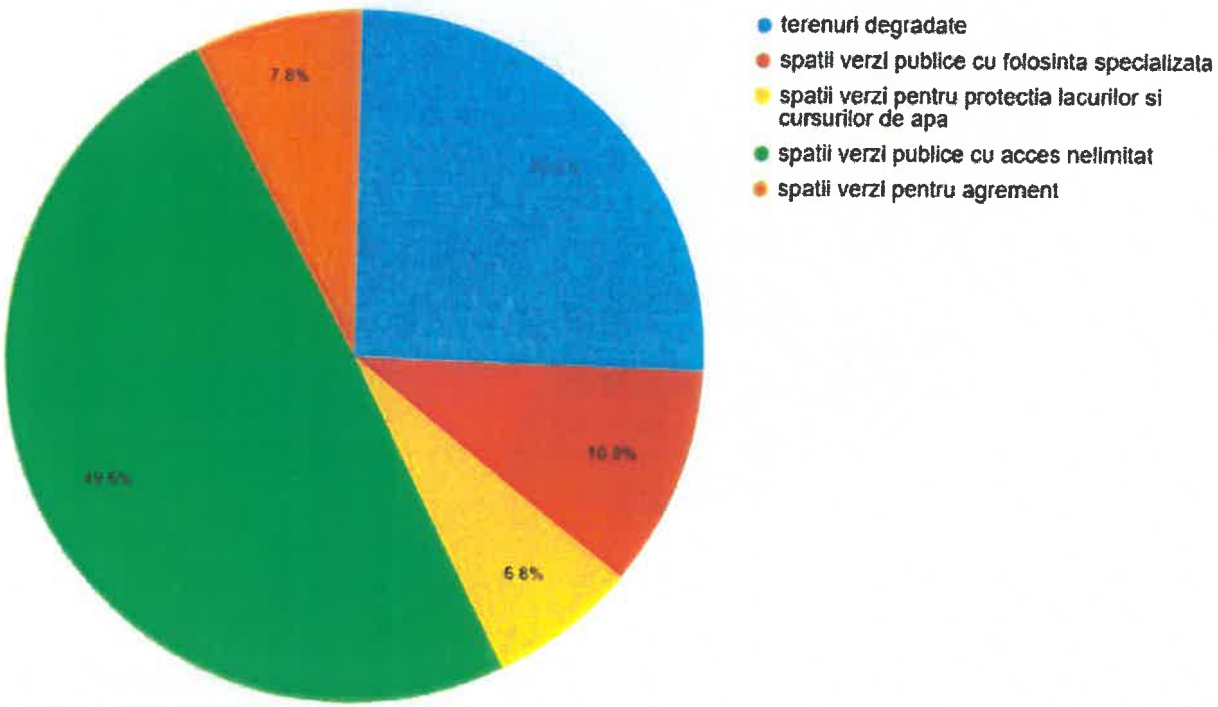
Interfata aplicatiei Web GIS este tradusa in limba romana si ofera urmatoarele posibilitati:

- Monitorizarea arborilor de-a lungul întregului ciclu de viata, de la plantare pana la taiere, inclusiv pastrarea si vizualizarea istoricului activitatilor de toaletare si întreținere realizate;
- Vizualizarea documentelor scanate (procese verbale de constatare, devize de lucrări, avize de taiere/toaletare/plantare etc.) sî a imaginilor care fac referire la cadastrul verde;
- Cautarea arborilor după diverse atribute precum specie, număr unic de identificare, varsta, adresa etc., cu afișarea rezultatelor atat sub forma grafica (in harta), cat si tabelara;
- Gestiunea mixta a datelor raster cu cele vector si cu cele alfanumerice, datele vector si alfanumerice trebuie gestionate integrat intr-o baza de date relațională;
- Accesul unui nr. nelimitatat de utilizatori din cadrul Primăriei municipiului Gherla, prin intermediul celor mai utilizate tipuri de browser de internet (minim Internet Explorer, Google Chrome, Edge, etc.);
- Introducerea si generarea „Fisei spațiului verde" in conformitatae cu Anexa 1 la Normele Tehnice pentru elaborarea Registrului Local al spatiilor verzi aprobate prin Ordinul nr.1466/2010, pentru modificarea Ordinului nr. 1549/2008;
- Suportul serviciilor de harta de tip WMS;
- Controlul elementelor afișate folosind criterii de filtrare;
- Imprimarea hartilor prin sabloane prestabilite format A4-A0;
- Vizualizarea datelor: Zoom In/out, Zoom Previous/Next, Full Extern, Pan, zoom window;
- Măsurarea de tip punct (coordonate), linie (distante), suprafețe (arie);
- Selecția a obiectelor din cadrul unuia sau mai multor elemente pe straturi;
- Editarea atat geometrie cat si atribute;
- Desenarea poligoane, linii, puncte.

5. Informații privind statistica datelor colectate

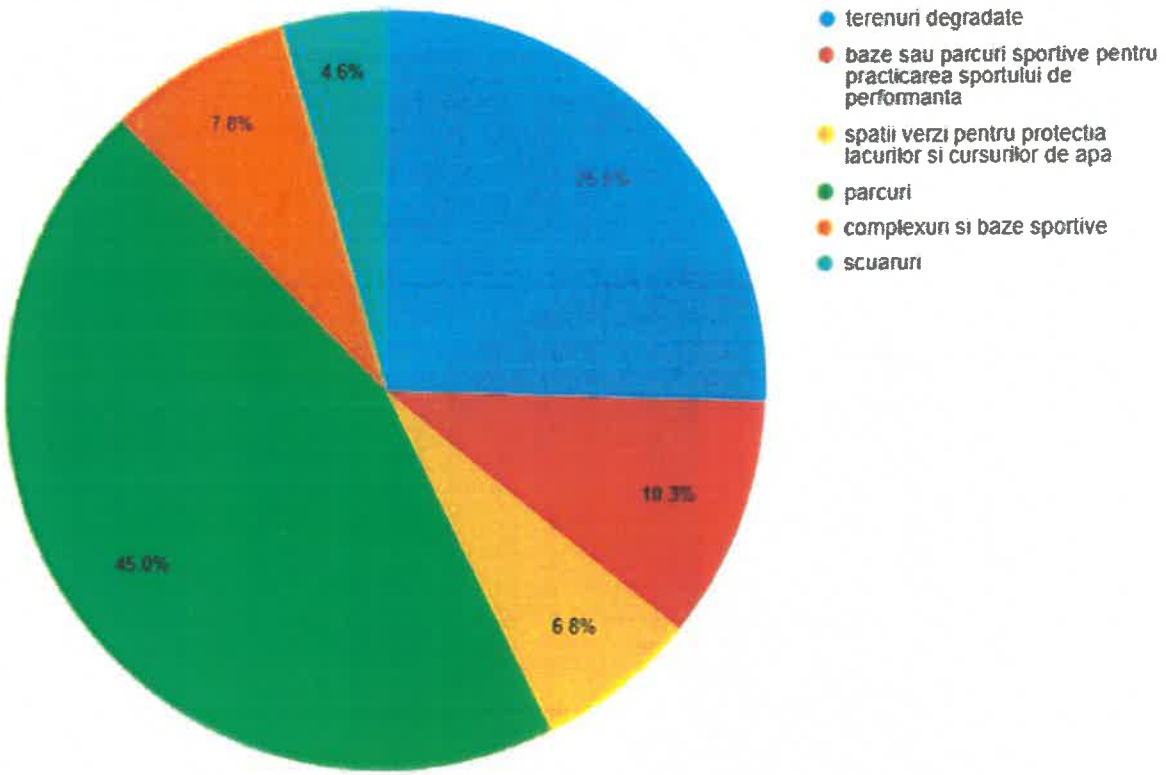
- Total colectat in cadrul proiectului:
  - Spatii verzi - 21.6594 ha
  - Arbori - 26
  - Garduri vii – 520,4 m
- Repartiția loturilor spatiilor verzi după categorii:

Categorie spațiu verde	Suprafața (ha)
spatii verzi pentru agrement	1.69145
spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa	1.47061
spatii verzi publice cu acces nelimitat	10.73556
spatii verzi publice cu folosinta specializata	2.23769
terenuri degradate	5.52404
TOTAL	**21.6594**



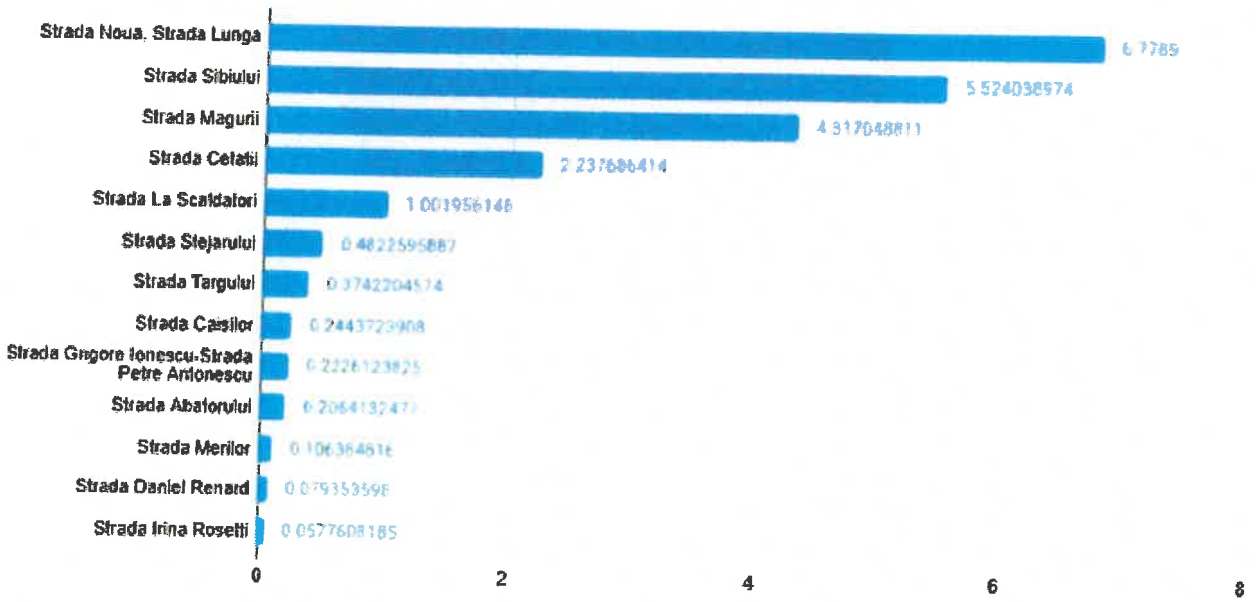
- Repartiția loturilor spatiilor verzi după subcategorii:

Subcategorie spațiu verde	Suprafața (ha)
baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanta	2.2377
complexuri si baze sportive	1.6915
parcuri	9.738
scuaruri	0.9976
spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa	1.4706
terenuri degradate	5.5240
TOTAL	**21.6594**



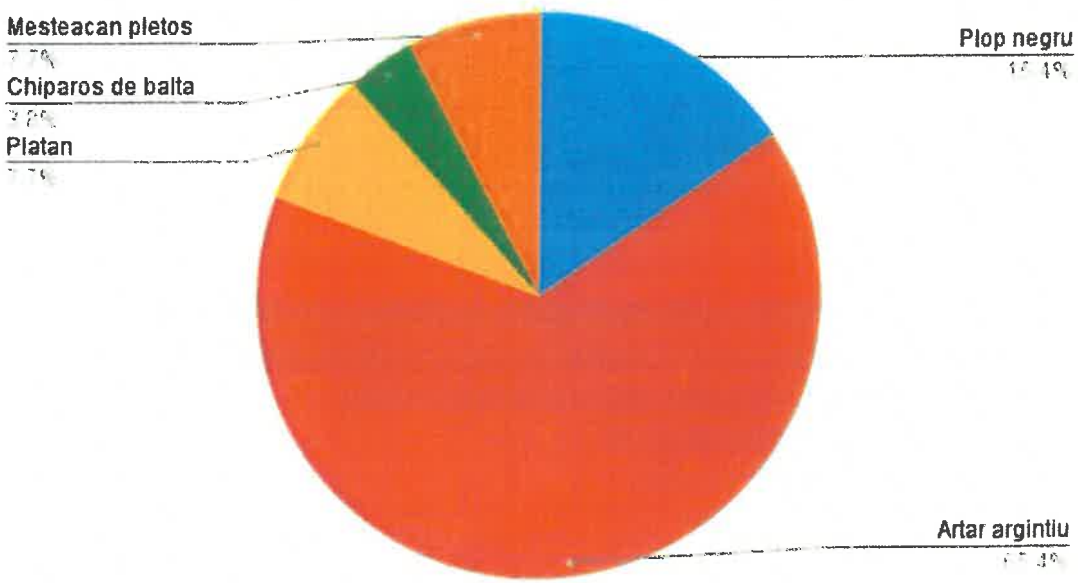
- Repartiția loturilor spatiilor verzi după străzi:

Localitate	Suprafața (ha)
Strada Abatorului	0.20641
Strada Caisilor	0.24437
Strada Cetatii	2.23769
Strada Cindrelu	0.02635
Strada Daniel Renard	0.07935
Strada Grigore Ionescu-Strada Petre Antonescu	0.22261
Strada Irina Rosetti	0.05776
Strada La Scaldatori	1.00195
Strada Magurii	4.31705
Strada Merilor	0.10638
Strada Sibiului	5.52404
Strada Stejarului	0.48226
Strada Targului	0.37422
Strada Noua, Strada Lunga	6.7789
TOTAL	**21.6594**



- Repartiția arborilor după specii:

Denumire specie	Nr. de arbori
Artar argintiu	17
Chiparos de balta	1
Mesteacan pletos	2
Platan	2
Plop negru	4
TOTAL	**26**



6. Flux de lucru

- Delimitarea spațiului verde în concordanţă cu prevederile PUG al comunei Cisnădie si folosind datele cadastrale din serviciul online eTerra pentru împărtirea si gruparea loturilor;
- Completarea datelor conținute in Fisa spațiului verde, conform anexei la Ordinul nr. 1466/2010 pentru modificarea Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice si locuințelor nr. 1549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spatiilor verzi;
- Efectuarea masuratorilor topografice cu GPS in sistem baza-rover si Total Station se identifică limitiele spatiilor verzi in teren, precum si arborii si garduri vii ca şi pozitie (coordonate);
- Exportarea coordonatelor delimitarilor spatiilor verzi si arborilor într-o bază de date GIS.
- Crearea nomenclatorilor respective.
- Crearea si configurarea aplicatiei GIS.
- Specialistul în dendrologie a identificat celelalte atribute (specia, diametrul trunchiului, starea de viabilitate) ale arborelui, cu introducerea lor direct din teren in baza de date GIS;
- Datele introduse au fost verificate prin interogări standardizate ale bazei de date, astfel încât verificarea să meargă în paralel cu introducerea de date;
- Proiectul a fost desfăşurat pe o suprafaţă de 23,8963 ha (intravilan), ce aparţin domeniului public al com. Cisnădie.

Anexe

1. Lista spatiilor verzi
2. Lista de arbori
3. Fisele spatiilor verzi

Anexa 1.
Lista spatiilor verzi

ID	Denumire	Numarul de loturi	Categorie	Subcategorie	Proprietar	Adresa	Suprafata (ha)
1	Strada Cindrelu	1	spatii verzi publice cu acces nelimitat	scuaruri	Domeniul Public al Orasului Cisnadie	Strada Cindrelu	0.026351
2	Strada Targului	4	spatii verzi publice cu acces nelimitat	parcuri	Domeniul Public al Orasului Cisnadie	Strada Targului	0.37422
3	Strada Irina Rosetti	1	spatii verzi publice cu acces nelimitat	parcuri	Domeniul Public al Orasului Cisnadie	Strada Irina Rosetti	0.057761
4	Strada Daniel Renard	1	spatii verzi publice cu acces nelimitat	scuaruri	Domeniul Privat al Orasului Cisnadie	Strada Daniel Renard	0.079354
5	Strada Merilor	1	spatii verzi publice cu acces nelimitat	parcuri	Domeniul Public al Orasului Cisnadie	Strada Merilor	0.106385
6	Strada Caisilor	2	spatii verzi publice cu acces nelimitat	scuaruri	Domeniul Public al Orasului Cisnadie	Strada Caisilor	0.244372
7	Strada Abatorului	1	spatii verzi publice cu acces nelimitat	parcuri	Domeniul privat al Orasului Cisnadie	Strada Abatorului	0.206413
8	Strada Grigore Ionescu-Strada Petre Antonescu	1	spatii verzi publice cu acces nelimitat	scuaruri	Primaria Cisnadie	Strada Grigore Ionescu-Strada Petre Antonescu	0.222612
9	Parc Stupina	1	spatii verzi publice cu acces nelimitat	scuaruri	Domeniul Privat al Orasului Cisnadie	Strada La Scaldatori	0.376654
10	Strada Stejarului, Nr. 1 BLOC 25	2	spatii verzi publice cu acces nelimitat	parcuri	Domeniul Public al Orasului Cisnadie	Strada Stejarului, Nr. 1 BLOC 25	0.48226
11	Parc La Scaldatori	1	spatii verzi publice cu acces nelimitat	parcuri	Domeniul Public al Orasului Cisnadie	Strada La Scaldatori	0.625302
12	Zona de Agrement Lacul Magura	2	spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa	spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa	Domeniul Privat al Orasului Cisnadie	Strada Magurii	1.470607
13	Baza Sportiva Cisnadie	14	spatii verzi pentru agrement	complexuri si baze sportive	Orasul Cisnadie	Strada Magurii	1.691464
14	Parc Magura Cisnadie	11	spatii verzi publice cu acces nelimitat	parcuri	Domeniul Public al Orasului Cisnadie	Strada Magurii	1.154983
15	Stadionul orasenesc	1	spatii verzi publice cu folosinta specializata	baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanta	Domeniul Public al OrasuluiCisnadie	Strada Cetatii	2.237686
16	Groapa de gunoi	1	terenuri degradate	terenuri degradate	Domeniul Public al Orasului Cisnadie	Strada Sibiului	5.524039
17	Valea Argintului	1	spatii verzi publice cu acces nelimitat	parcuri	Orasul Cisnadie	Strada Noua, Strada Lunga	6.7789

Anexa 2.
Lista de arbori

ID	Denumire specie	Denumire stintifica	Diametru (cm)	Inaltimea (m)	Viabilitatea	Gradul de intretinere	Spatiu verde	X	Y
1	Plop negru	Populus nigra	46	19.5	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467589.47	433521.25
2	Plop negru	Populus nigra	56	24.5	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467591.83	433502.23
3	Plop negru	Populus nigra	48	24	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467585.26	433513.19
4	Plop negru	Populus nigra	66	25.5	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467578.84	433513.46
5	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	66	20.5	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467574.86	433510.82
6	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	42	12.5	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467569.43	433509.61
7	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	62	20	necorespunzatoare	intretinut	Parc la Scaldatori	467559.55	433507.73
8	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	34	13.5	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467556.17	433507.32
9	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	70	23	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467549.5	433505.49
10	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	52	22.5	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467546.96	433504.7
11	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	36	14	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467533.87	433501.21
12	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	52	17	necorespunzatoare	intretinut	Parc la Scaldatori	467528.9	433504.85
13	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	58	21.5	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467532.19	433506.09
14	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	62	22	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467545.96	433507.98
15	Platan	Platanus acerifolia	78	24.5	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467555.47	433510.46
16	Platan	Platanus acerifolia	72	24.5	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467568.41	433513.9
17	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	64	20.5	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467575.17	433515.72
18	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	56	22.5	buna	intretinut	Strada Targului	468650.3	434434.01
19	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	58	22	buna	intretinut	Strada Targului	468648.17	434431.9
20	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	62	22.5	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467541.96	433493.13
21	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	58	20	buna	intretinut	Parc la Scaldatori	467550.01	433491.33
22	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	48	20	buna	intretinut	Parc Magura	467988.57	432661.83
23	Artar argintiu	Acer pseudoplatanus	70	25	buna	intretinut	Parc Magura	467993.68	432666.88
24	Chiparos de balta	Taxodium distichum	76	23	<Null>	<Null>	Parc Magura	467998.64	432671.33
25	Mesteacan pletos	Betula pendula	42	15	buna	intretinut	Parc Magura	468004.99	432677.81
26	Mesteacan pletos	Betula pendula	46	21	buna	intretinut	Strada Targului	468660.33	434438.58

Anexa 3.
Fisele spatiilor verzi

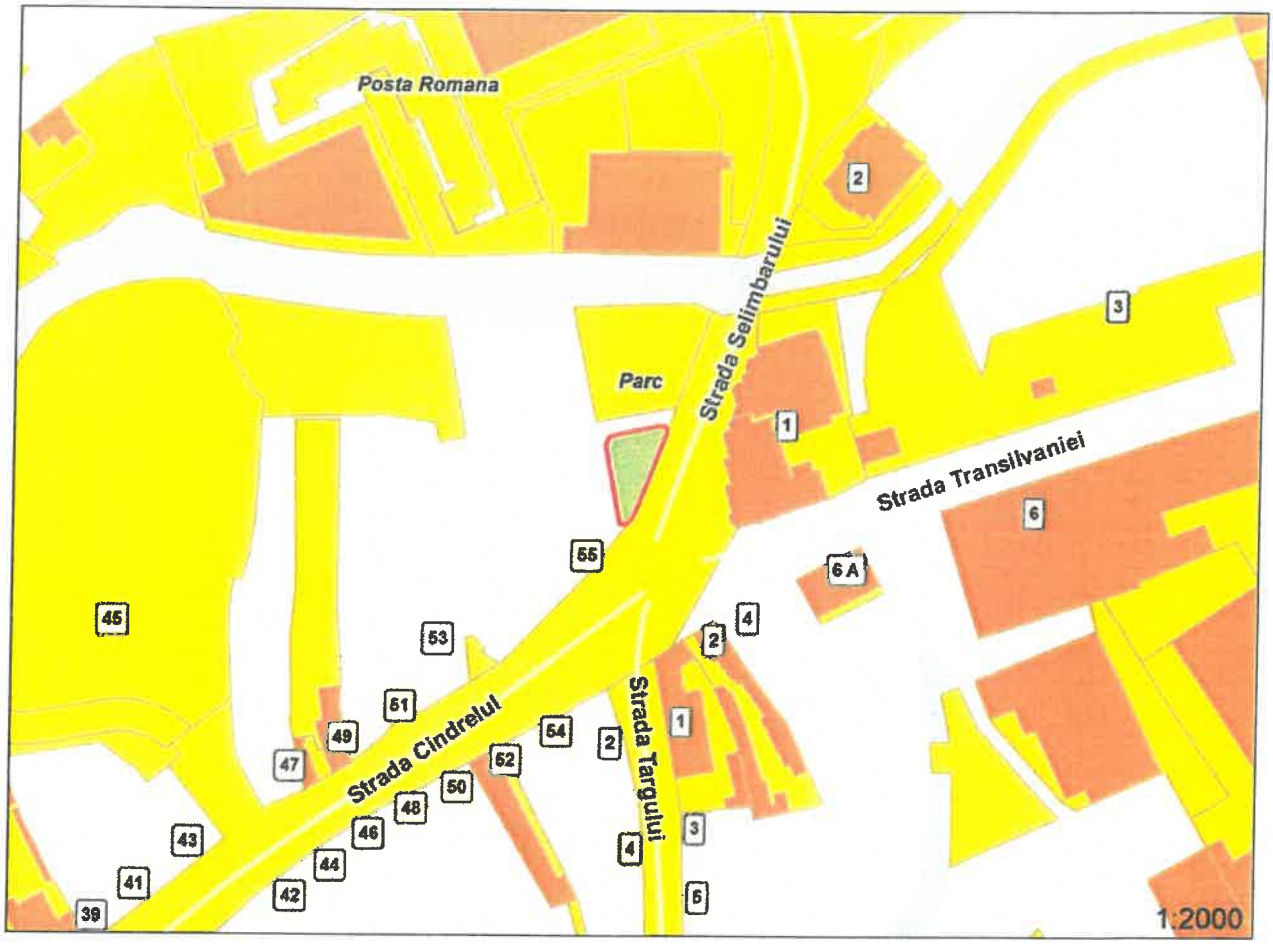
FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 1

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 0
Nr. CF: 0

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Strada Cindrelu



2. ADRESA: Cisnadie, Strada Cindrelu

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Domeniul Public al Orasului Cisnadie	publica	publica	spatii verzi publice cu acces nelimitat	Spatii verzi amenajate cu acces nelimitat	264		264

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)
			da		

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 0

- Garduri vii lungimea totala - 0 m

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke



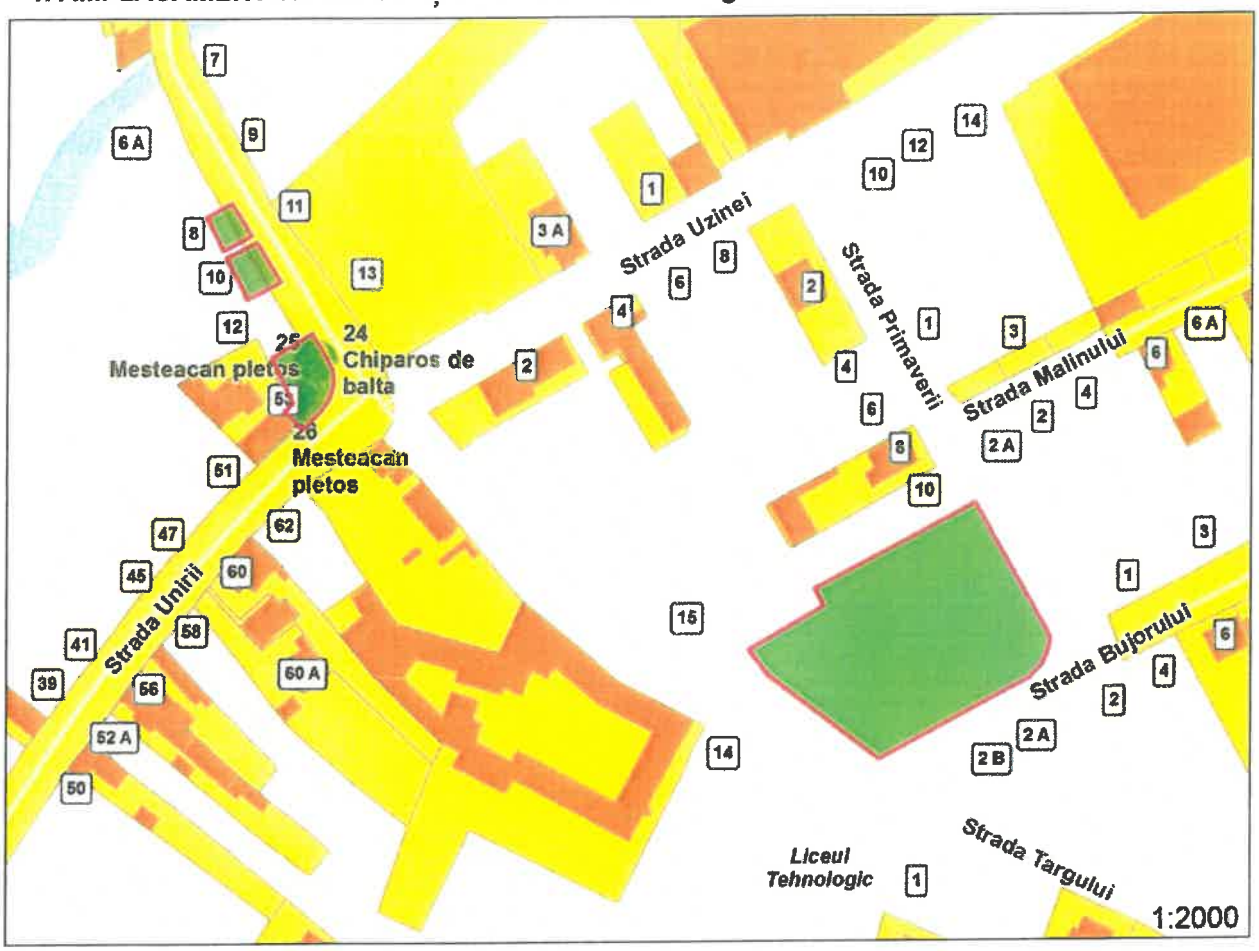
FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 2

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 0
Nr. CF: 0

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Strada Targului



2. ADRESA: Cisnadie, Strada Targului

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Domeniul Public al Orasului Cisnadie	publica	publica	spatii verzi publice cu acces nelimitat	V1-Spatii verzi amenajate cu acces nelimitat	3742		3742

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)
da	da		da		

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 3

Nr.ID	Specie arbore	Diametru	Inaltime	Starea de viabilitate	Gradul de intretinere	X (m)	Y (m)
39360	Chiparos de balta	76	23			468660,33	434438,58
39361	Mesteacan pletos	42	15	buna	intretinut	468650,3	434434,01
39362	Mesteacan pletos	46	21	buna	intretinut	468648,17	434431,9

- Garduri vii lungimea totala - 0 m

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke



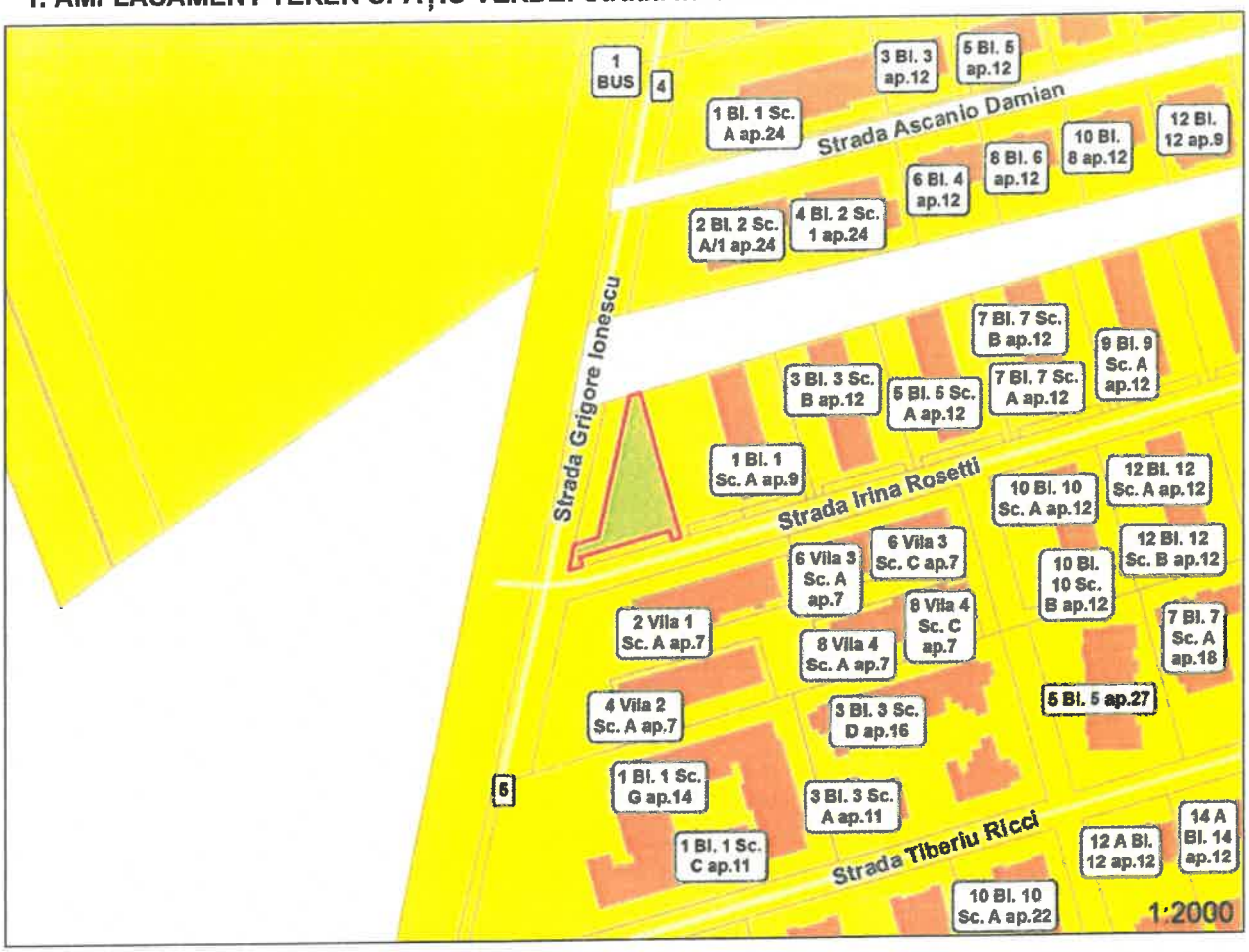
FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 3

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 112326
Nr. CF: 112326

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Strada Irina Rosetti



2. ADRESA: Cisnadie, Strada Irina Rosetti

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Domeniul Public al Orasului Cisnadie	publica	publica	spatii verzi publice cu acces nelimitat	Zona de locuinte colective	578		578

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)
			da		

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 0

- Garduri vii lungimea totala - 0 m

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke



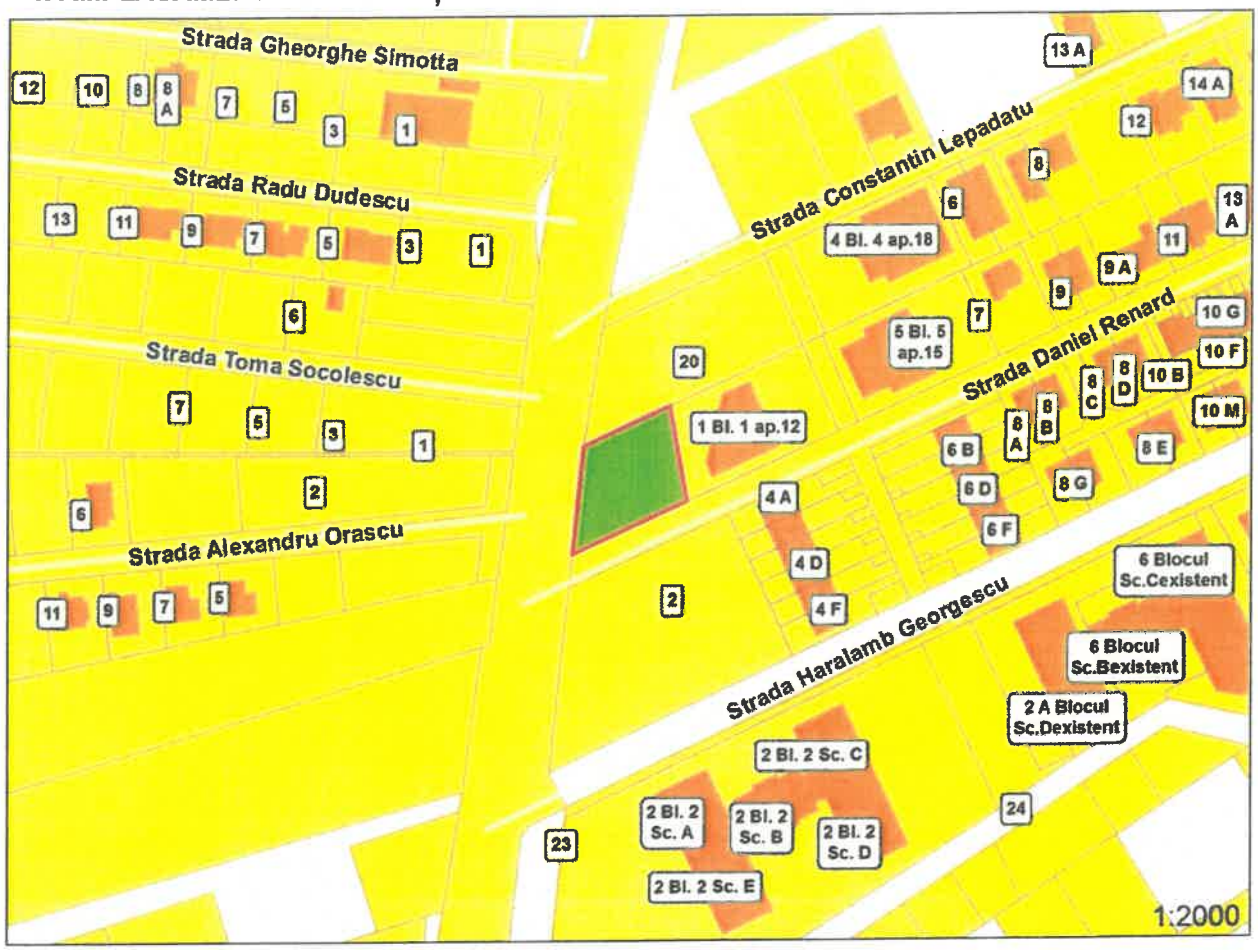
FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 4

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 109620
Nr. CF: 109620

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Strada Daniel Renard



2. ADRESA: Cisnadie, Strada Daniel Renard

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Domeniul Privat al Orasului Cisnadie	publica	publica	spatii verzi publice cu acces nelimitat	V1-Spatii verzi amenajate cu acces nelimitat	794		794

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)
	da		da		

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 0

- Garduri vii lungimea totala - 0 m

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke



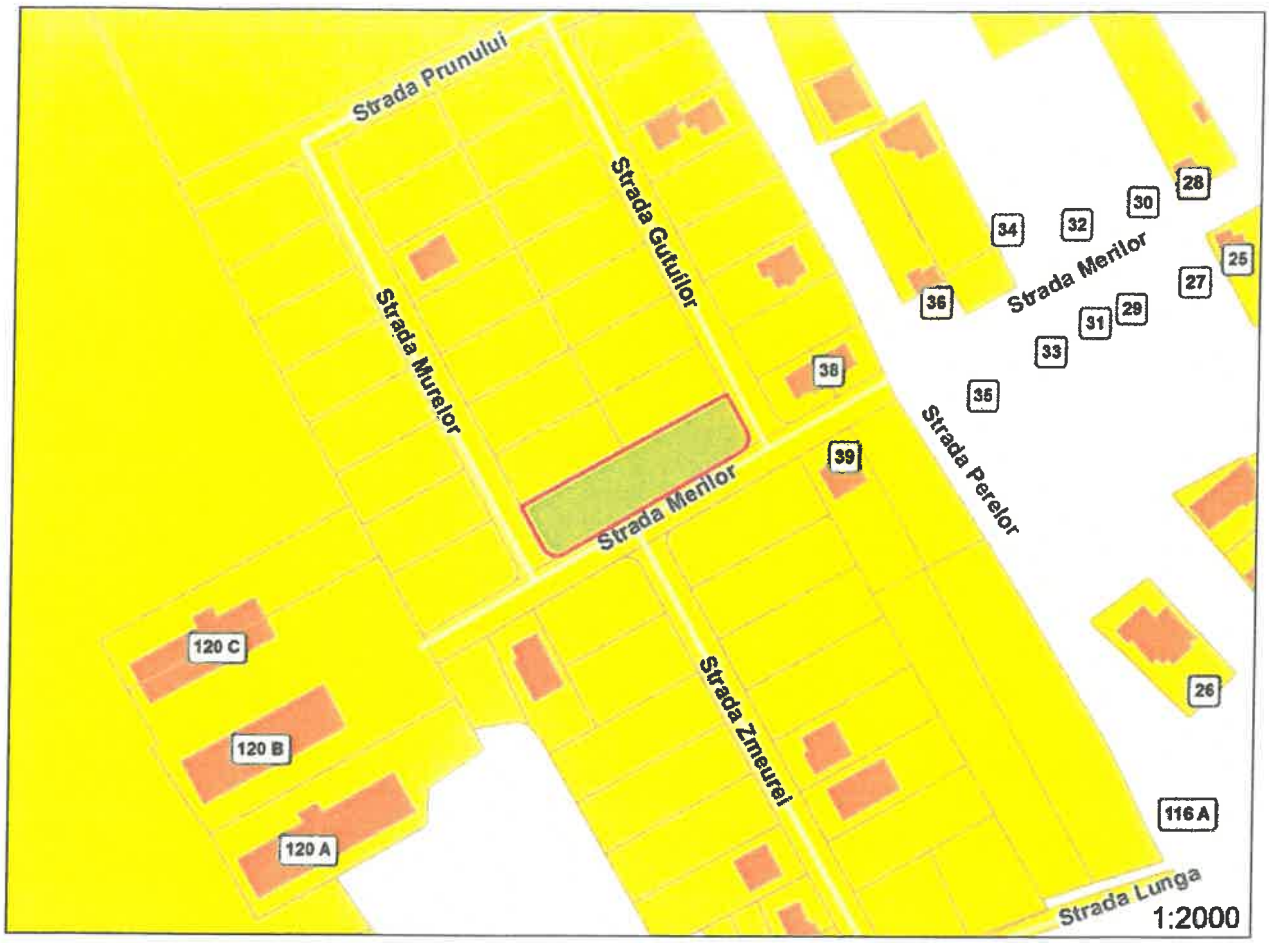
FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 5

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 112222
Nr. CF: 112222

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Strada Merilor



2. ADRESA: Cisnadie, Strada Merilor

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Domeniul Public al Orasului Cisnadie	publica	publica	spatii verzi publice cu acces nelimitat	Intravilan PUZ 153/2019	1064		1064

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 0

- Garduri vii lungimea totala - 0 m

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke

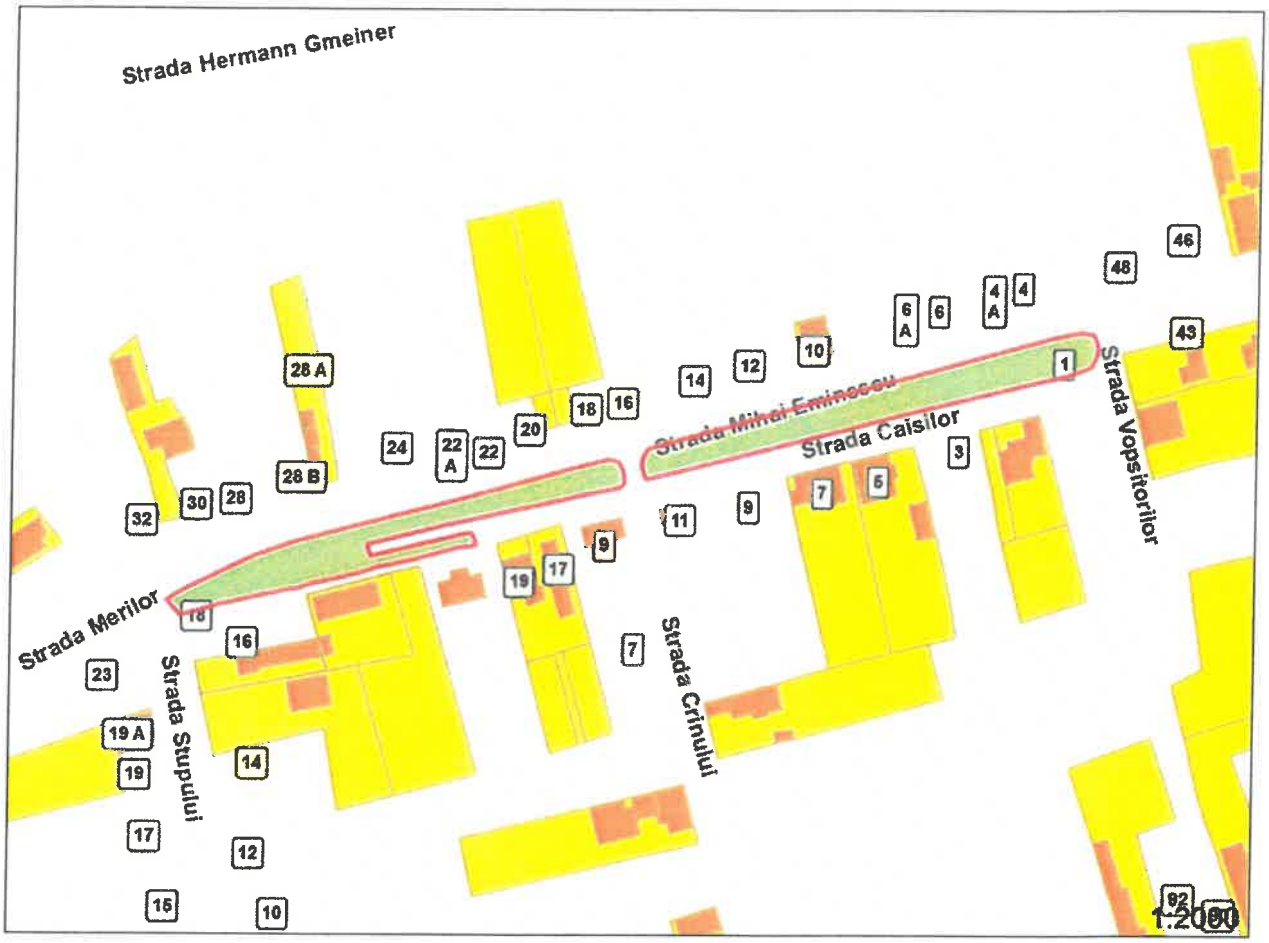
FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 6

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 0
Nr. CF: 0

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Strada Caisilor



2. ADRESA: Cisnadie, Strada Caisilor

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Domeniul Public al Orasului Cisnadie	publica	publica	spatii verzi publice cu acces nelimitat	Spatii verzi amenajate cu acces nelimitat	2444		2444

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)
	da		da	da	

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 0

- Garduri vii lungimea totala - 0 m

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke



FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 7

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 114165
Nr. CF: 114165

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Strada Abatorului



2. ADRESA: Cisnadie, Strada Abatorului

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Domeniul privat al Orasului Cisnadie	publica	publica	spatii verzi publice cu acces nelimitat	M1-Subzona mixta rezidential-servicii	2064		2064

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)
	da		da		

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 0

- Garduri vii lungimea totala - 0 m

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke



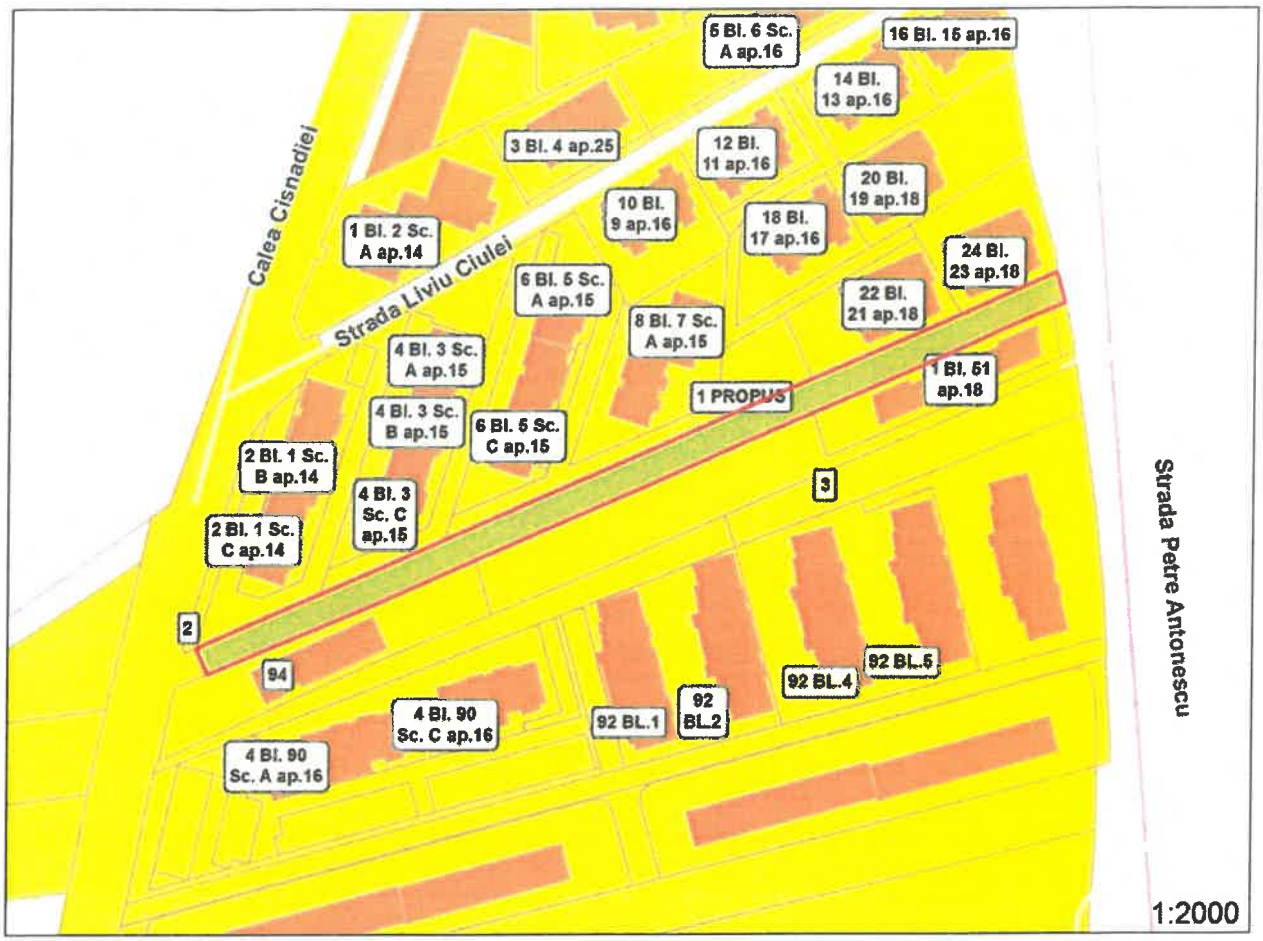
FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 8

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 105727
Nr. CF: 105727

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Strada Grigore Ionescu-Strada Petre Antonescu



2. ADRESA: Cisnadie, Strada Grigore Ionescu-Strada Petre Antonescu

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Primaria Cisnadie	publica	publica	spatii verzi publice cu acces nelimitat	L2-Zona de locuinte individuale	2226		2226

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)
			da		

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 0

- Garduri vii lungimea totala - 0 m

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke



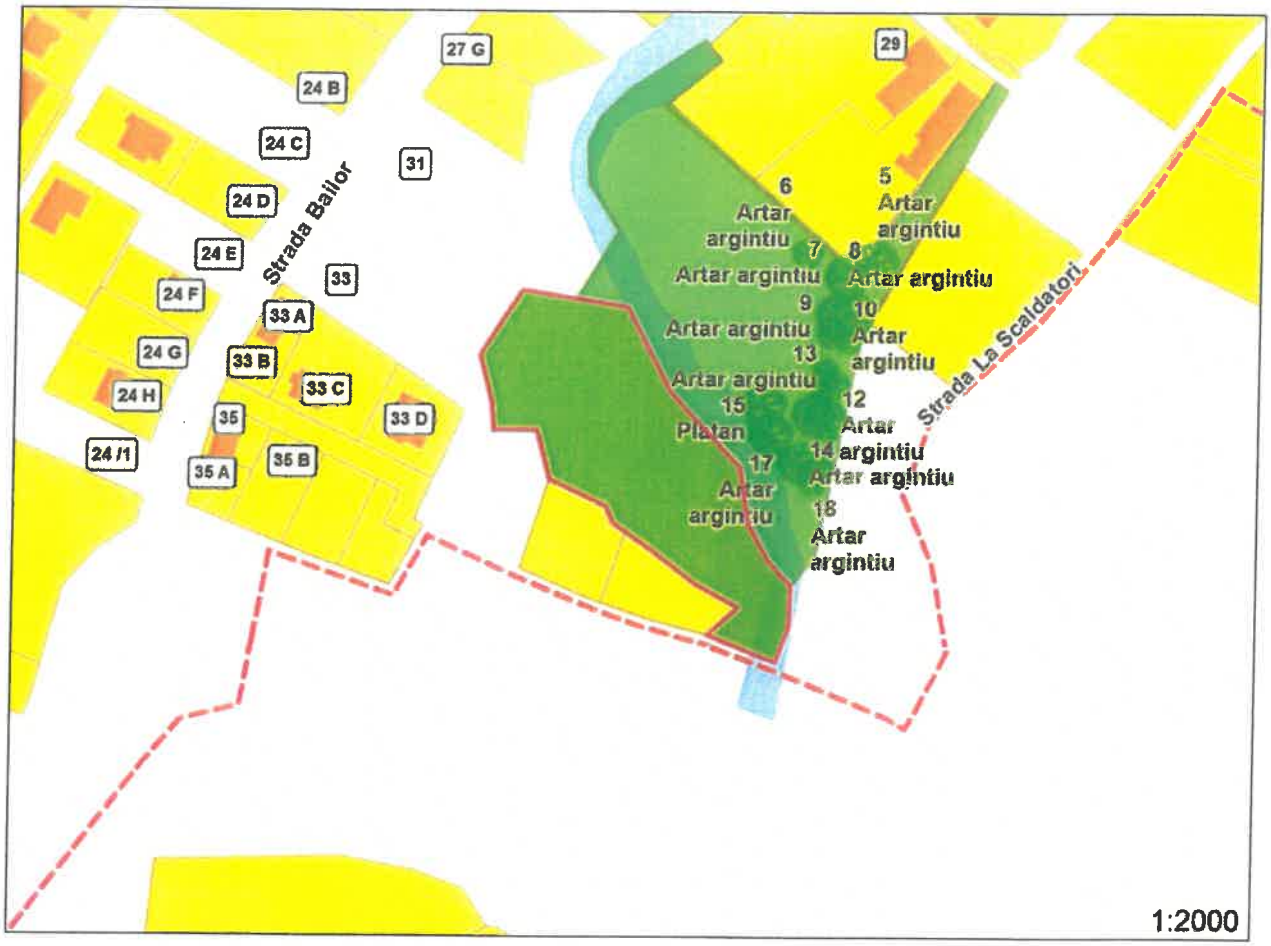
FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 9

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 100371
Nr. CF: 100371

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Parc Stupina



2. ADRESA: Cisnadie, Strada La Scaldatori

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Domeniul Privat al Orasului Cisnadie	publica	publica	spatii verzi publice cu acces nelimitat	L1-Zona de locuinte individuale	3767		3767

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 0

- Garduri vii lungimea totala - 0 m

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke



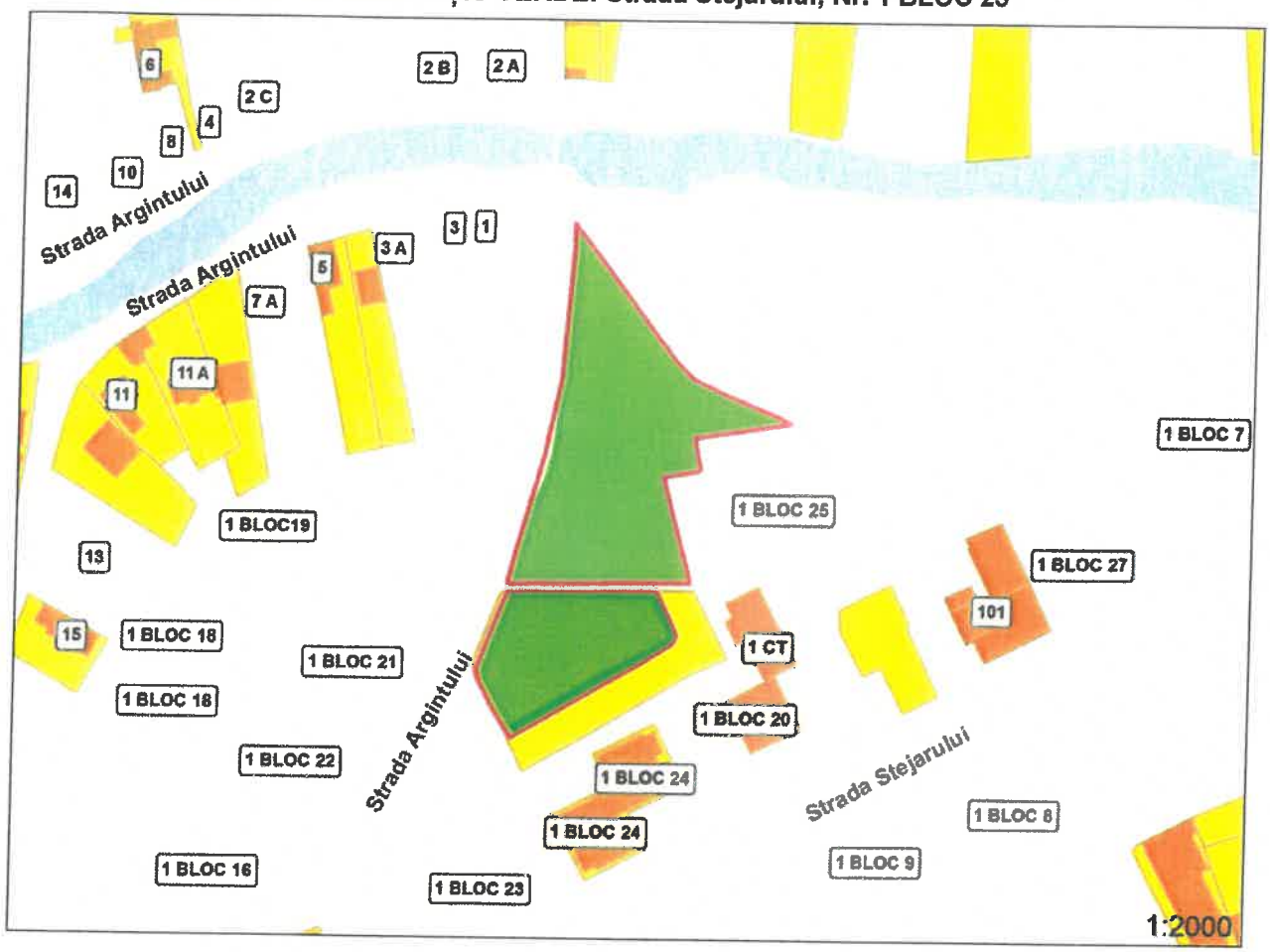
FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 10

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 0
Nr. CF: 0

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Strada Stejarului, Nr. 1 BLOC 25



2. ADRESA: Cisnadie, Strada Stejarului, Nr. 1 BLOC 25

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Domeniul Public al Orasului Cisnadie	publica	publica	spatii verzi publice cu acces nelimitat	V1-Spatii verzi amenajate cu acces nelimitat	4823		4823

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)
			da		

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 0

- Garduri vii lungimea totala - 104,5 m

Nr.ID	Specie gard viu	Inaltime (m)	Starea de viabilitate	Gradul de intretinere	Lungime (m)
1224	Arbusti	0			104,5

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke

S.C. Schubert & Franzke S.R.L. CUI 17581183 Cluj - Napoca, Romania

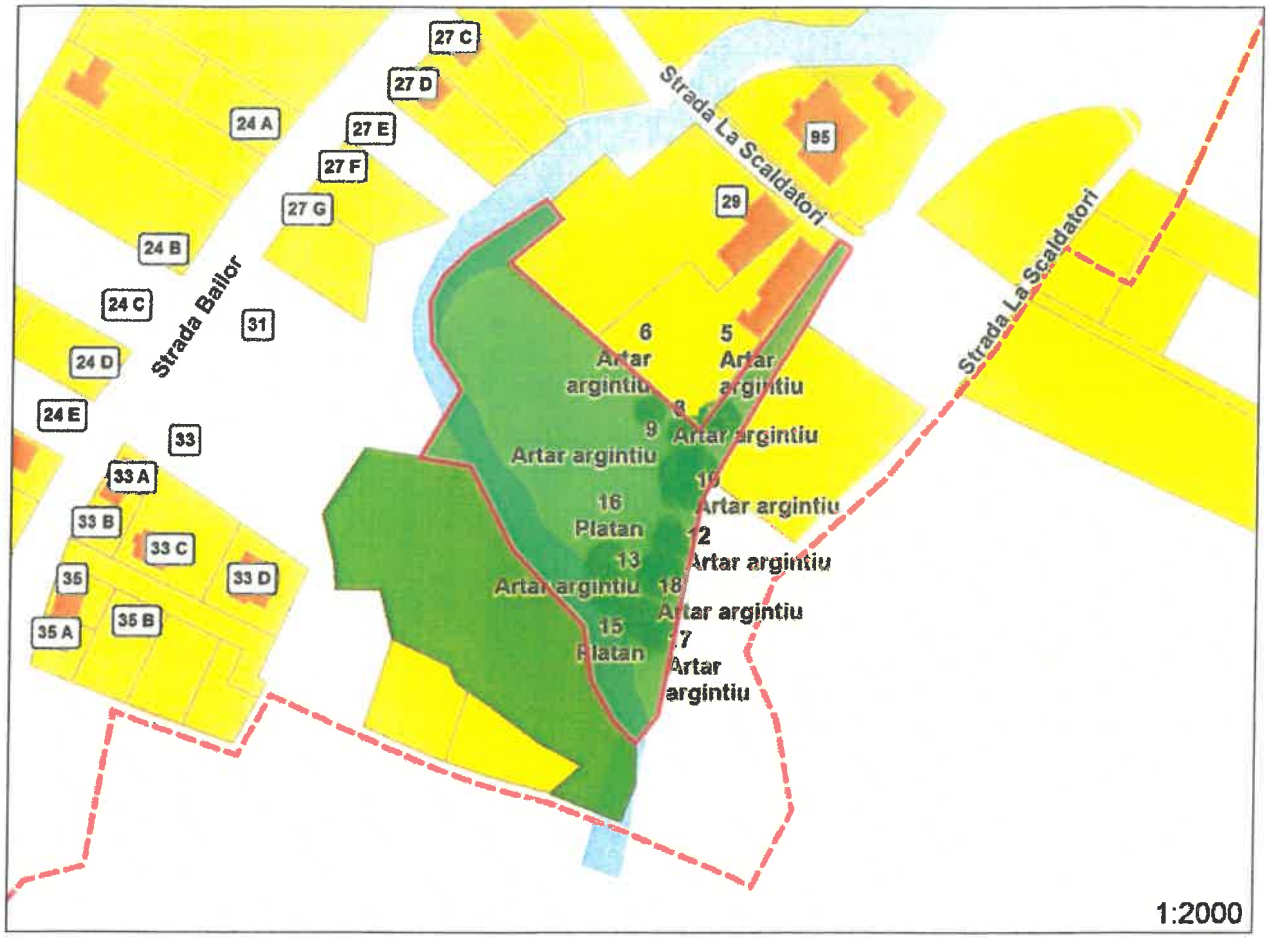
FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 11

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 0
Nr. CF: 0

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Parc La Scaldatori



2. ADRESA: Cisnadie, Strada La Scaldatori

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Domeniul Public al Orasului Cisnadie	publica	publica	spatii verzi publice cu acces nelimitat	V4-Spatii verzi pentru agrement, complexe si baze sportive HCL 217/2021	6253		6253

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)
			da		

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 19

Nr.ID	Specie arbore	Diametru	Inaltime	Starea de viabilitate	Gradul de intretinere	X (m)	Y (m)
39338	Artar argintiu	66	20,5	buna	intretinut	467589,47	433521,25
39339	Artar argintiu	42	12,5	buna	intretinut	467591,83	433502,23
39340	Artar argintiu	62	20	necorespunzatoare	intretinut	467585,26	433513,19
39341	Artar argintiu	34	13,5	buna	intretinut	467578,84	433513,46
39342	Artar argintiu	70	23	buna	intretinut	467574,86	433510,82
39343	Artar argintiu	52	22,5	buna	intretinut	467569,43	433509,61
39344	Artar argintiu	36	14	buna	intretinut	467559,55	433507,73
39345	Artar argintiu	52	17	necorespunzatoare	intretinut	467556,17	433507,32
39346	Artar argintiu	58	21,5	buna	intretinut	467549,5	433505,49
39347	Artar argintiu	62	22	buna	intretinut	467546,96	433504,7
39348	Platan	78	24,5	buna	intretinut	467541,96	433493,13
39349	Platan	72	24,5	buna	intretinut	467550,01	433491,33
39350	Artar argintiu	64	20,5	buna	intretinut	467533,87	433501,2
39351	Artar argintiu	56	22,5	buna	intretinut	467528,9	433504,85
39352	Artar argintiu	58	22	buna	intretinut	467532,19	433506,09
39353	Artar argintiu	62	22,5	buna	intretinut	467545,96	433507,98
39354	Artar argintiu	58	20	buna	intretinut	467555,47	433510,46
39355	Artar argintiu	48	20	buna	intretinut	467568,41	433513,9
39356	Artar argintiu	70	25	buna	intretinut	467575,17	433515,72

- Garduri vii lungimea totala - 0 m

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke



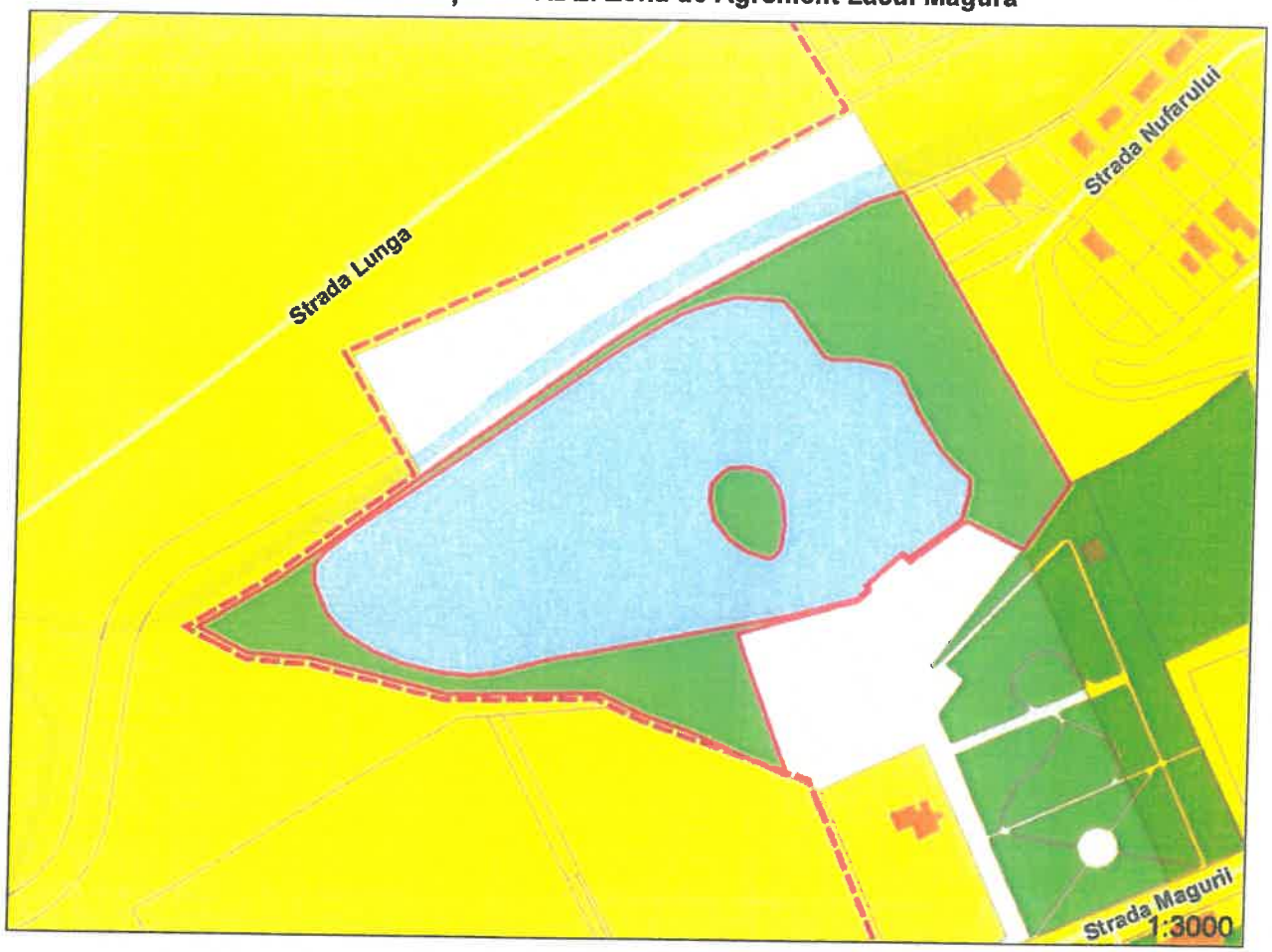
FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 12

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 0
Nr. CF: 0

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Zona de Agrement Lacul Magura



2. ADRESA: Cisnadie, Strada Magurii

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Domeniul Privat al Orasului Cisnadie	publica	publica	spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa	V1-Spatii verzi amenajate cu acces nelimitat	14706		14706

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 0

- Garduri vii lungimea totala - 0 m

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke



FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 13

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 116620
Nr. CF: 116620

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Baza Sportiva Cisnadie



2. ADRESA: Cisnadie, Strada Magurii

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Orasul Cisnadie	publica	publica	spatii verzi pentru agrement	CB1-Servicii publice dispersate existente in afara zoanelor protejate	16915		16915

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)
da	da		da	da	

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 0

- Garduri vii lungimea totala - 415,9 m

Nr.ID	Specie gard viu	Inaltime (m)	Starea de viabilitate	Gradul de intretinere	Lungime (m)
1222	Tuia	0			376
1223	Tuia	0			39,9

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke



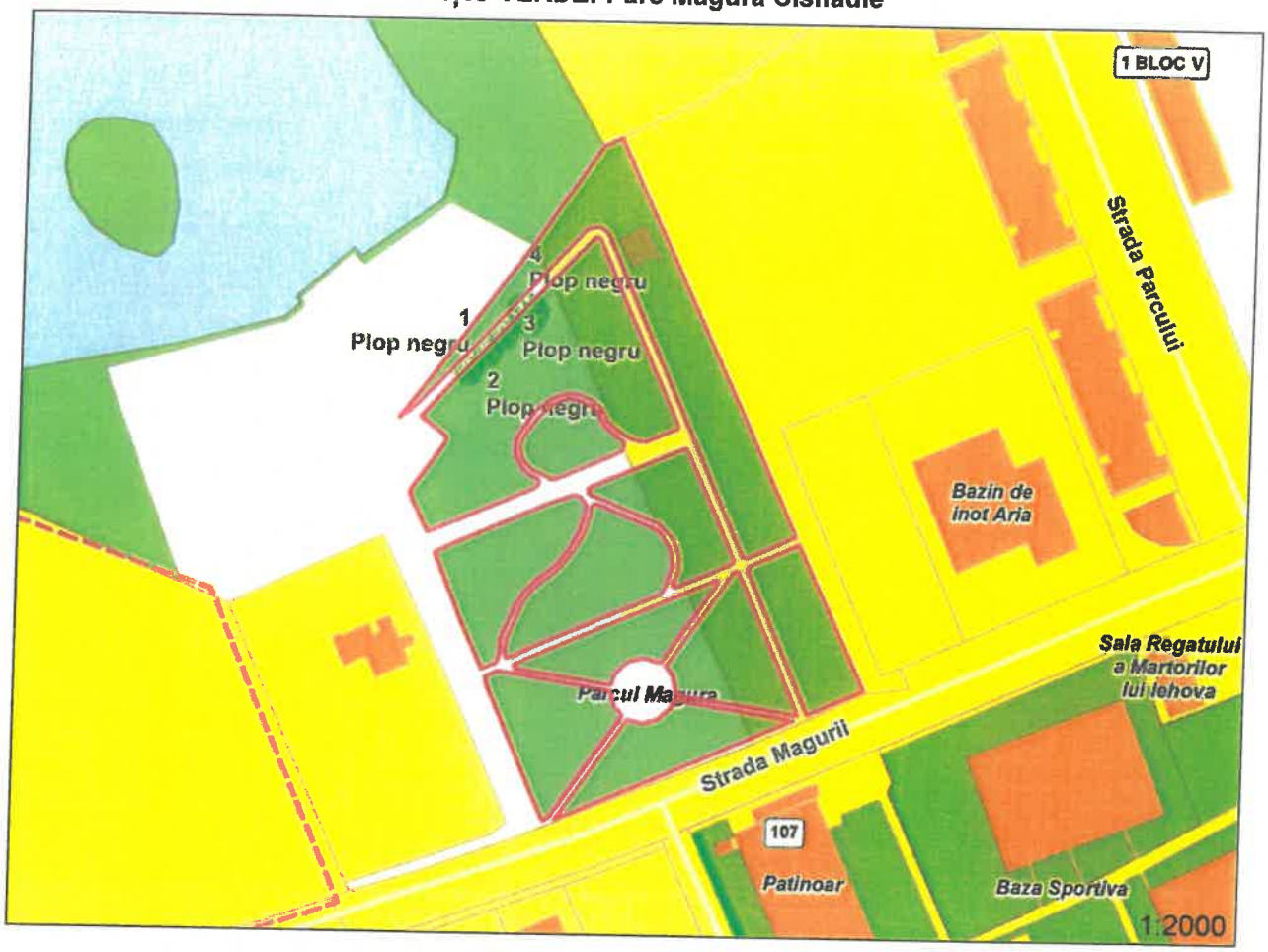
FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 14

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 102002
Nr. CF: 102002

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Parc Magura Cisnadie



2. ADRESA: Cisnadie, Strada Magurii

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Domeniul Public al Orasului Cisnadie	publica	publica	spatii verzi publice cu acces nelimitat	V1-Spatii verzi amenajate cu acces nelimitat	11550		11550

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)
			da		

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 4

Nr.ID	Specie arbore	Diametru	Inaltime	Starea de viabilitate	Gradul de intretinere	X (m)	Y (m)
39334	Plop negru	46	19,5	buna	intretinut	467988,57	432661,83
39335	Plop negru	56	24,5	buna	intretinut	467993,68	432666,88
39336	Plop negru	48	24	buna	intretinut	467998,64	432671,33
39337	Plop negru	66	25,5	buna	intretinut	468004,99	432677,8

- Garduri vii lungimea totala - 0 m

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke



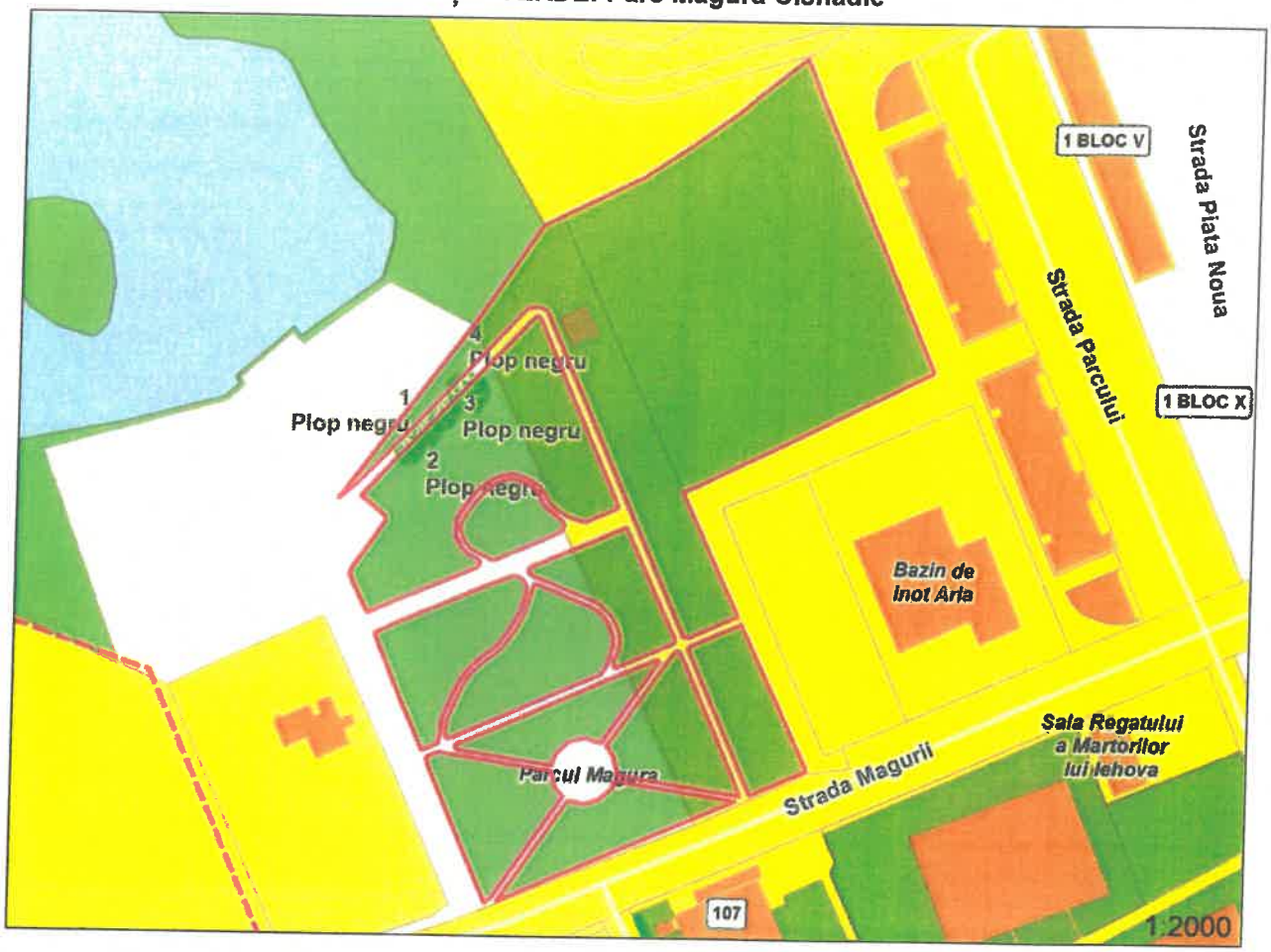
FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 14

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 102002
Nr. CF: 102002

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Parc Magura Cisnadie



2. ADRESA: Cisnadie, Strada Magurii

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Domeniul Public al Orasului Cisnadie	publica	publica	spatii verzi publice cu acces nelimitat	V1-Spatii verzi amenajate cu acces nelimitat	18405		18405

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)
			da		

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 4

Nr.ID	Specie arbore	Diametru	Inaltime	Starea de viabilitate	Gradul de intretinere	X (m)	Y (m)
39334	Plop negru	46	19,5	buna	intretinut	467988,57	432661,83
39335	Plop negru	56	24,5	buna	intretinut	467993,68	432666,88
39336	Plop negru	48	24	buna	intretinut	467998,64	432671,33
39337	Plop negru	66	25,5	buna	intretinut	468004,99	432677,8

- Garduri vii lungimea totala - 0 m

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke



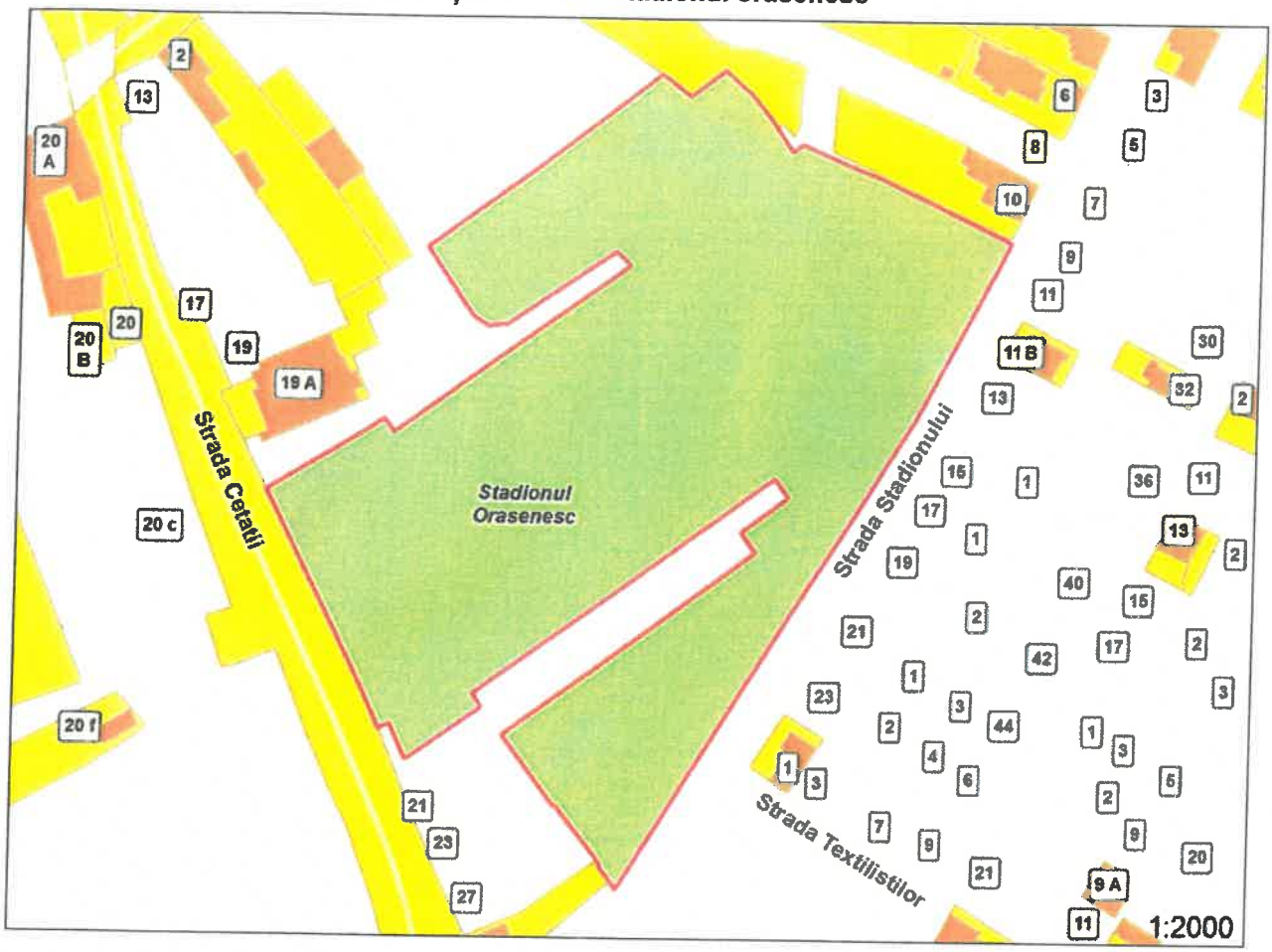
FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 15

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 0
Nr. CF: 0

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Stadionul orasenesc



2. ADRESA: Cisnadie, Strada Cetatii

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Domeniul Public al OrasuluiCisnadie	publica	publica	spatii verzi publice cu folosinta specializata	V4-Spatii verzi amenajate cu acces nelimitat	22377		22377

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)
			da		

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 0

- Garduri vii lungimea totala - 0 m

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke



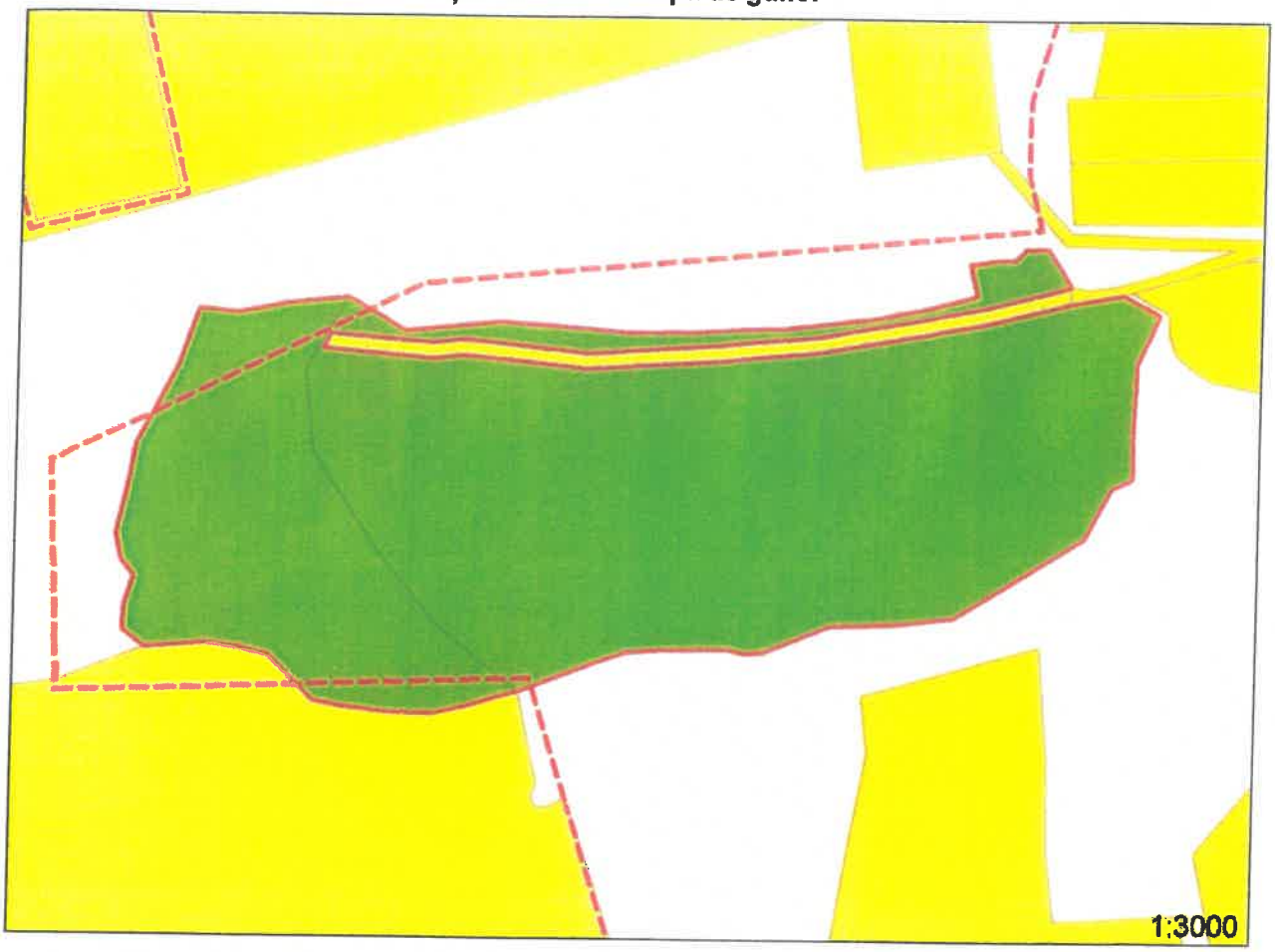
FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 16

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 104713
Nr. CF: 104713

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Groapa de gunoi



2. ADRESA: Cisnadie, Strada Sibiului

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Domeniul Public al Orasului Cisnadie	publica	publica	terenuri degradate	M2-Subzona mixta activitati productive-servicii	55240		55240

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)
da					

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 0

- Garduri vii lungimea totala - 0 m

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke



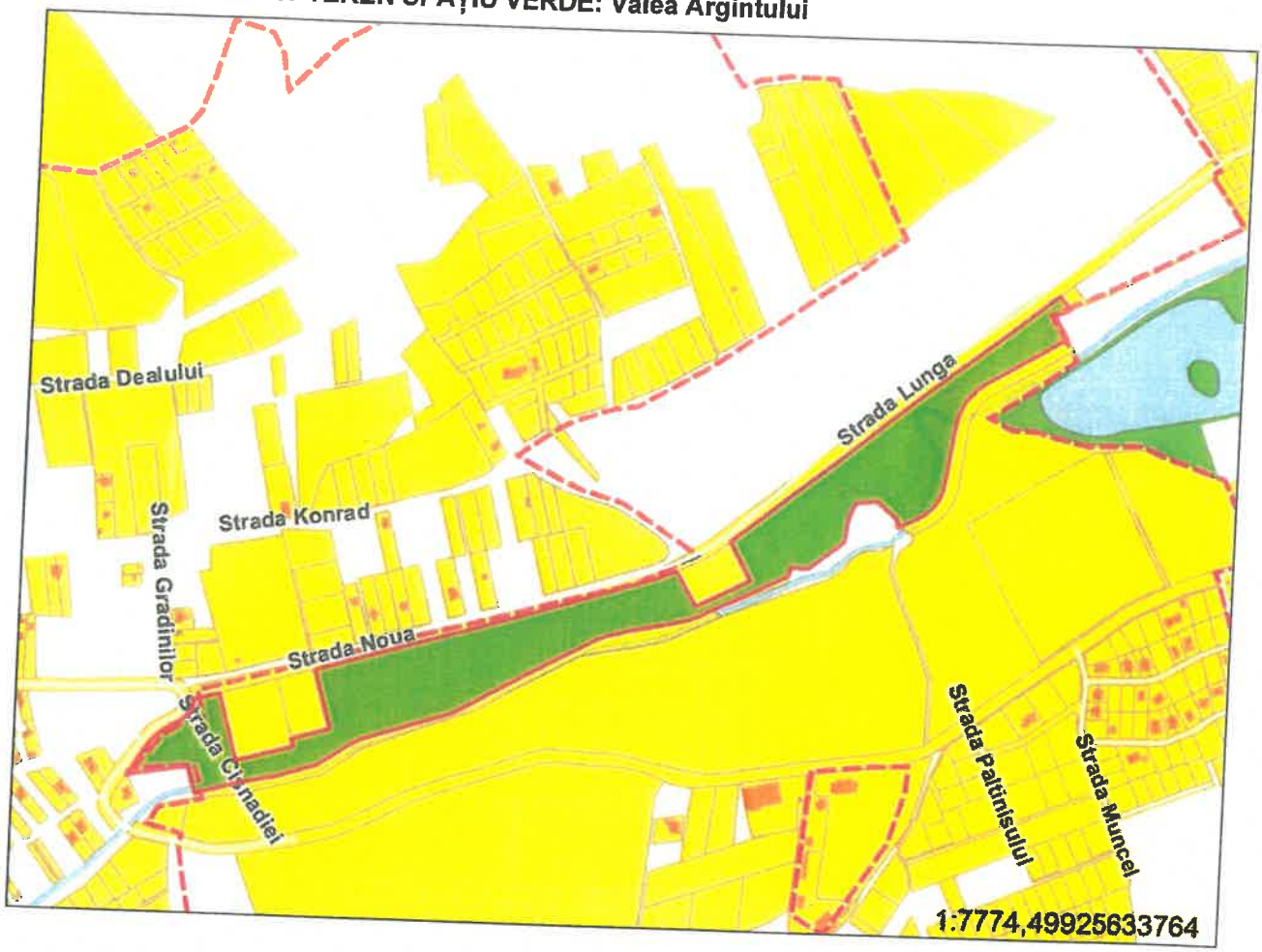
FISA TEREN SPATIU VERDE nr. 17

Judetul: Sibiu
Localitatea: Cisnadie
Cod SIRUTA: 143744

Sectiune plan:
Nr. cadastral: 116758
Nr. CF: 116758

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal: 555300

1. AMPLASAMENT TEREN SPAȚIU VERDE: Valea Argintului



2. ADRESA: Cisnadie, Strada Noua, Strada Lunga

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Teren exclusiv (mp)	Teren indiviz. (mp)	Total teren spatiu verde (mp)
Orasul Cisnadie	privata	publica	spatii verzi publice cu acces nelimitat	V4-Spatii verzi amenajate cu acces nelimitat	67789		67789

4. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar / Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Suprafata totala construita la sol (mp)	Observatii
				0	

5. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI:

Apa (A)	Canalizare (C)	Energie termica (t)	Energie electrica (E)	Gaz (G)	Telefon (T)

6. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

- Arbori total - 0

- Garduri vii lungimea totala - 0 m

Intocmit: Schubert&Franzke

Verificat: Schubert&Franzke

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIHAELA-CARMEN SEUȘAN

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU ORAȘUL CISNĂDIE
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
DANIELA-MARIA SZASZ