

LEGENDA:

- Limite parcelă studiată
- Limite parcele învecinate
- Imobil studiat



Categoria de importanță a clădirii: D
Clasa de Importanță: IV
Gradul de rezistență la foc: IV
Zona seismică cu a_g= 0,20g, T_c=0,7 sec

NOTE:
- Acest desen nu se poate utiliza pentru construire înaintea obținerii autorizației de construire.
- Constructorul va lua toate măsurile de protecția muncii și PSI prevăzute de legislația în vigoare.
- Constructorul va verifica toate cotele și dimensiunile, iar eventualele erori sau omisiuni vor fi semnalate proiectantului general.
- Inaltimea parapetului este calculata de la cota de calcare finită.
- Golurile tâmplariei trecute pe planșa de arhitectură reprezinta golul in elementul de inchidere si nu golul de trecere.

Proiectant general:

VLADOSTUDIO
arhitectură și urbanism
CUI RO38593070, Str. Eroilor, nr.27, ap.1,mun. Sibiu, jud. Sibiu
office@vladostudio.ro, +40 720 211 004, www.vladostudio.ro

CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA S+P+M, GARAJ P, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI, AMENAJARI EXTERIOARE

Beneficiar:
POPA ARON
Str. Theodor Aman, nr. 14, Ora; Selimbar, Jud. Sibiu

Adresa investiției:
Str. Sibiului, F.N., Oras Cisnadie, Jud. Sibiu

Echipa de proiectare:
arh.urb. Alexandru Vladovici

Șef proiect:
arh.urb. Alexandru Vladovici

STUDIU DE OPORTUNITATE

PLAN DE INCADRARE

Proiect nr: VSTUDIO_31

Scara: 1:2500

Faza	Planșa	Data:
	U.01	March 2025

format A3

Prezentul proiect reprezinta proprietatea intelectuala a firmei VLADOSTUDIO - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru aceasta lucrare - Orice reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al VLADOSTUDIO.