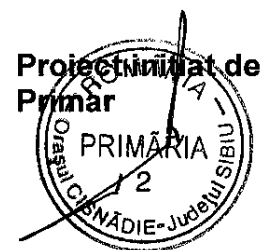


ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE



**HOTARAREA Nr.....**

**privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Cisnădie a imobilului teren situat în Cisnădioara FN, identificat prin CF Cisnădie nr.104775, CF vechi 2491/Cisnădioara, nr.cadastral vechi 3713 nr. top.454/6**

Consiliul Local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară din data de 21 iunie 2018, în număr de .... consilieri;

Analizând raportul de specialitate nr. 5707/17.04.2018 al Direcției Tehnice, privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Cisnădie a imobilului teren situat în Cisnădioara FN, identificat prin CF Cisnădie nr.104775, CF vechi 2491/Cisnădioara, nr.cadastral vechi 3713 nr. top.454/6;

Vazand avizul comisiei economico-financiare, agricultura, programe de dezvoltare, al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodarie orășenească, mediu si turism și al comisiei juridice, ordine publica, sanatate, protectie sociala, invatamant, cultura, culte, tineret si sport;

În baza art. 36 alin.(1) coroborat cu art.26 și art.98 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 557 alin.(3) și art.1138 din Codul Civil;

În conformitate cu Decizia Înaltei Curți de Casație și Justiție nr.22 din dosarul nr. 1708/1/2016, pronunțată în ședință publică din data de 26.09.2016;

Potrivit art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificarile si completarile ulterioare;

Ținând cont că imobilul teren situat în Cisnădie, strada Mihai Eminescu, nr.26, identificat prin CF Cisnădie nr. 100311, CF vechi 11075, nr. top 5519/11/1/, nr.cadastral vechi 3527 nu face parte din domeniul public al statului, nu face obiectul legilor reparatorii sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit."c" și alin (5) lit. "c", art.45 alin.(3) și art.115 alin (1), lit."b", din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Cisnădie a imobilului-teren situat în Cisnădioara FN, identificat prin CF Cisnădie nr.104775, CF vechi 2491/Cisnădioara, nr.cadastral vechi 3713 nr. top.454/6.

**Art.2** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de primarul orașului Cisnădie, prin Direcția tehnică și Direcția economică.

**Art.3** Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor face prin grija Direcției administrație publică locală.

Adoptată în Cisnădie la data de 21 iunie 2018, cu ... voturi „.....”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

Difuzare:

- dl. Prefect al județului Sibiu
- dl. Primar al orașului Cisnădie
- dl. Viceprimar al orașului Cisnădie
- secretar
- contabilitate
- direcția tehnică
- direcția economică
- compartimentul cadastru și agricultură
- dosar ședință
- Dinu Andrei- Sibiu, strada lezer nr.9, Ap.35, et.8, sc.A
- evidență hotărâri
- Afișaj

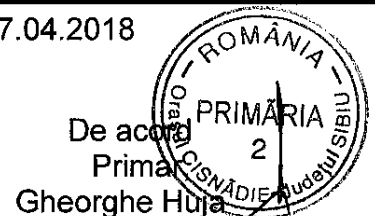


**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE**

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300  
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012  
<http://www.cisnadic.ro>, e-mail: [primarie@cisnadic.ro](mailto:primarie@cisnadic.ro)

**Direcția Tehnică**  
**Compartimentul Tehnic și Informatic**

Nr . 5707/17.04.2018



**R A P O R T**

**privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Cisnădie a imobilului teren situat în Cisnădioara FN, identificat prin CF Cisnădie nr.104775, CF vechi 2491/Cisnădioara, nr.cadastral vechi 3713 nr. top.454/6**

Având în vedere cererea domnului Dinu Andrei, înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 5456/11.04.2018 prin care solicită cumpărarea terenului în suprafață de 809 mp situat în localitatea Cisnădioara FN pe care l-a primit în concesiune dl.Ciocoi Pop Dumitru în baza contractului de concesiune nr. 3813/2002, iar în baza actului adițional nr. 3265/21.05.2012 s-a modificat concesionarul și anume pe numitul Dinu Andrei, terenul fiind proprietatea Statului Român, imobil identificat prin CF Cisnădie nr.104775, CF vechi 2491/Cisnădioara, nr.cadastral vechi 3713 nr. top.454/6 este necesară atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Cisnădie în vederea cumpărării.

Analizând faptul că imobilul teren situat în Cisnădioara FN este proprietatea Statului Român situat în intravilanul localității Cisnădioara, conform art. 36 alin.(1) din Legea nr. 18/1991 fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare, acesta trece în proprietatea orașului Cisnădie.

Ținând cont de:

- Prevederile art. 1138 Noul Cod Civil,
- Decizia Înaltei Curți de Casație și Justiție nr.22 din dosarul nr. 1708/1/2016, pronunțată în ședință publică din data de 26.09.2016, prin care completul pentru dezlegarea unor chestiuni de drept în materie civilă a stabilit faptul că dispozițiile art.26 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 au fost abrogate prin intrarea în vigoare a art. 1138 din Codul Civil, în ceea ce privește regimul juridic al terenurilor din intravilanul localităților, rămase la dispoziția autorităților administrației publice locale, de la persoanele care au decedat și/sau nu au moștenitori. Totodată imobilul-teren menționat mai sus a fost în intravilanul orașului Cisnădie în anul 1990, conform art.98 din Legea fondului funciar nr. 18/1991.

Față de cele expuse, propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Cisnădie a imobilului-teren situat în Cisnădioara FN, identificat prin CF Cisnădie nr.104775, CF vechi 2491/Cisnădioara, nr.cadastral vechi 3713 nr. top.454/6.

Director tehnic,  
Nicolae Valer Rădoiu

Red./dact. I.V





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE**

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300  
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012  
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: [primarie@cisnadie.ro](mailto:primarie@cisnadie.ro)

**Direcția Tehnică**  
**Compartimentul Tehnic și Informatic**

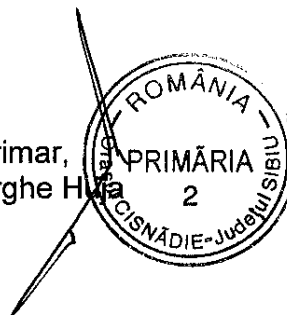
Nr . 5706/17.04.2018

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Cisnădie a imobilului teren situat în Cisnădioara FN, identificat prin CF Cisnădie nr.104775, CF vechi 2491/Cisnădioara, nr.cadastral vechi 3713 nr. top.454/6**

Având în vedere apartenența la domeniul privat al orașului Cisnădie a terenului situat în Cisnădioara fn, consider oportun ca Direcția tehnică să întocmească întreaga documentație pentru inițierea unui proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Cisnădie a imobilului-teren situat în Cisnădioara FN, identificat prin CF Cisnădie nr.104775, CF vechi 2491/Cisnădioara, nr.cadastral vechi 3713 nr. top.454/6.

Primar,  
Gheorghe Hlifa







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Nr. cerere 10597  
Ziua 02  
Luna 02  
Anul 2018



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 104775 Cisnădie

### A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2491/Cisnădie

Nr. cadastral vechi:3713

Nr. topografic:454/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cisnădie, Jud. Sibiu

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104775	809	

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	104775-C2	Loc. Cisnădie, Jud. Sibiu	S. construită la sol:146 mp; CASA DE VACANȚA S+P+E CONSTRUITĂ ÎNTRE ANII 2004 ȘI 2017, SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ = 376 MP COMPUSĂ DIN: LA SUBSOL: CASA SCĂRII., CORIDOR., PIVNIȚA, PIVNIȚA, SPĂLĂTORIE, C.T., TERASA ACOPERITĂ. LA PARTER: CAMERA DE ZI, SAS, BUCĂTĂRIE, ANTREU + CASA SCĂRII., W.C., TERASA ACOPERITĂ, GARAJ. LA ETAJ: DORMITOR, DORMITOR., BAIE, CAMERA, BAIE, HOL + CASA SCĂRII., TERASA, TERASA.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3623 / 10/04/2003</b>		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE inch. 10032/2001, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 2491/Cisnădie)	A1
<b>10597 / 02/02/2018</b>		
Act Administrativ nr. 250, din 07/12/2017 emis de Primaria Cisnădie; Act Administrativ nr. 1144, din 23/01/2018 emis de Primaria Cisnădie;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>DINU ANDREI</b>	A1 2

### C. Partea III. SARCINI

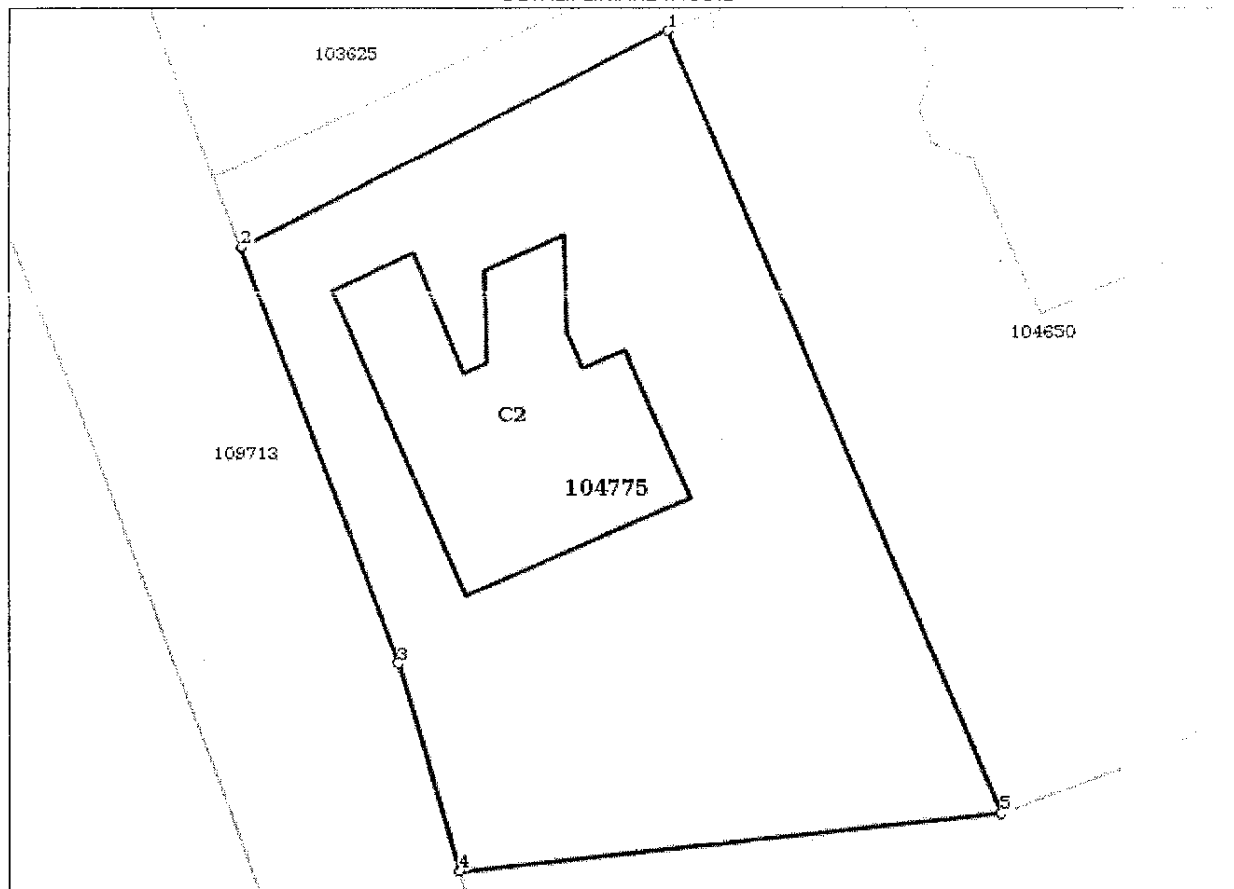
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>40014 / 11/07/2012</b>		
Act Administrativ nr. 3265, din 21/05/2012 emis de PRIMARIA CISNĂDIE;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe durata existenței construcțiilor, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) <b>DINU ANDREI</b>	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104775	809	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	809	-	-	454/6	Teren împrejmuit

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	104775-C1	construcții de locuințe	-	Cu acte	-fundatii si subsol pentru casa de vacanta S+P+M+; la subsol: camera, bucatarie, baie, casa scarii, terasa
A1.2	104775-C2	construcții de locuințe	146	Cu acte	S. construita la sol:146 mp; CASA DE VACANTA S+P+E CONSTRUITĂ ÎNTRE ANII 2004 ȘI 2017, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 376 MP COMPUSĂ DIN: LA SUBSOL: CASA SCĂRII., CORIDOR., PIVNIȚA, PIVNIȚA, SPĂLĂTORIE, C.T., TERASA ACOPERITA. LA PARTER: CAMERA DE ZI, SAS, BUCĂTĂRIE, ANTREU + CASA SCĂRII., W.C., TERASA ACOPERITA, GARAJ. LA ETAJ: DORMITOR, DORMITOR., BAIE, CAMERA, BAIE, HOL + CASA SCĂRII , TERASA, TERASA.



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	22.403
2	3	20.628
3	4	10.046
4	5	25.291
5	1	39.368

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 m ilimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 404 RON, -Chitanța internă nr.363742/02-02-2018 în suma de 404, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 255, 261, 262.

Data soluționării,  
02-03-2018

Data eliberării,  
/ /

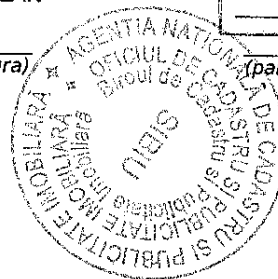
09. MAR. 2018

Asistent/Registrator,  
CONSTANTIN BIRLAN

(parafa și semnătura)

Referent  
FOGOROȘ DANA  
referent

(parafa și semnătura)





JUDECATORIA SIBIU  
CARTEA FUNCIARA

INCHETAREA NR. 3623  
din 10 aprilie 2003

In baza cererii înregistrate cu nr. de mai sus, a contractului de concesiune nr. 3623/2003 încheiat cu Primaria or. Cisnădie, în temeiul art. 81 din DL 115/1938, Judecătoria

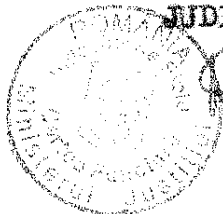
D I S P U N E :

se întabulează dreptul de concesiune pe durata existenței construcției, asupra imobilului înscris în CF 2491 Cisnădie cu nr. top. 454/6, în favoarea:

CIOCOI POP DUMITRU

Taxat cu 68.000 lei chit. nr. 70010692/2003 și 1500 lei timbru judiciar.

JUDECATOR,



CONDUCATOR C.F.P.

13



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

CONTRACT DE CONCESIUNE NR. \_\_\_\_\_ / 20.04.2002

#### CAP. I Părțile contractate

Primăria orașului Cisnădie cu sediul în Piața Revoluției nr.1 reprezentată prin primar dr. Dan Bârsu și d-na Stela Stretean – director economic, în calitate de concendent pe de o parte

și

di. Ciocol Pop Dumitru domiciliat în Sibiu  
Str. Constituției nr. 23 bl. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, în calitate de  
concesionar pe de altă parte, în temeiul Legii 50/1991, republicată, modificată și completată  
cu Legea 453/2001 și a Hotărârii Consiliului local Cisnădie nr. 17/31.01.2002, privind  
adjudecarea prin licitație a concesiunii pentru terenul situat în Cisnădioara nr. f. n., s-a încheia  
prezentul contract de concesiune.

#### CAP. II Obiectul contractului

Art. 1 Obiectul contractului îl constituie terenul în suprafață de 809 mp,  
identificat în CF nr. 2419 Cisnădioara nr. top 454/6, așa cum  
rezultă din schița anexă.

Obiectul concesiunii este detaliat prin caietul de sarcini anexa nr.1 la contract.

Art. 2 Predarea primirea obiectului concesiunii este consemnată în procesul verbal,  
anexa nr.2 la prezentul contract. Terenul este destinat realizării obiectivului “casă de locuit”  
conform planului de urbanism general al localității Cisnădioara.

#### CAP. III Termenul contractului

Art. 3 Concesiunea este pe durata existenței construcției începând cu data predării-  
primirii terenului în condițiile stipulate în prezentul contract și anexele sale.

#### CAP. IV Prețul

Art. 4 Prețul concesiunii este 21.000 lei/mp, iar valoarea totală a concesiunii este de  
16.989.000 lei, fără TVA. Cota legală de TVA se va achita odată cu prima rată

#### CAP. V Modalitatea de plată

Art. 5 Suma prevăzută la art.4 se va plăti prin C.E.C., dispoziții de plată, numerar, etc.  
în contul concendentului nr. 2202074406002.

Se va achita 30% din valoarea totală, la încheierea contractului de concesiune cu  
chitanța nr. \_\_\_\_\_, iar restul sumei se va achita până la 31.12.2002  
aplicându-se în momentul plății rata inflației aferente.

Neplata redevenței sau executarea ei cu întârziere atrage după caz, retragerea  
concesiunii sau aplicarea majorărilor de întârziere conform legislației în vigoare.

#### CAP. VI Obligația părților

Art. 6 Concesionarul are următoarele obligații :



- să realizeze obiectivul stabilit la art. 2 în conformitate cu prevederile autorizației de construire eliberată de cei în drept, precum și a avizelor și acordurilor prevăzute de Legea nr.50/1991, republicată, modificată și completată cu Legea nr.453/2001; autorizația se va obține în cel mult 1 an de la încheierea contractului.
- în termen de 1 an de la obținerea autorizației de construire să începe construcția conform art.31 din Legea 50/1991 republicată, modificată și completată cu Legea nr.453/2001;
- să administreze și să exploateze obiectul concesiunii, cu maximă diligență, pentru a conserva și dezvolta valoarea acestuia pe durata concesiunii și să despăgubească pe concedent pentru pagubele produse din culpa concesionarului;
- să pună la dispoziția organelor de control toate evidențele și informațiile solicitate, legate de obiectul concesiunii.

Art. 7 Prin semnarea contractului, concesionarul confirmă că a luat act de toate condițiile impuse de concedent prin caietul de sarcini și le acceptă integral.

Art. 8 Concedentul se obligă :

- să predea concesionarului terenul liber de orice sarcini;
- să urmărească mersul lucrărilor de construcții, încadrarea în termenul de punere în funcțiune;
- să retragă concesiunea în cazul în care concesionarul nu începe construcția în termen de 1 an de zile de la data predării-primirii terenului, fără nici o despăgubire.

Art. 9 Situația de forță majoră exonerează părțile de răspundere în cea ce privește îndeplinirea parțială sau totală a obligațiilor ce le revin.

Prin forță majoră se înțelege orice eveniment independent de voința părților, imprevizibil și inevitabil, care împiedică părțile să-și execute integral obligațiile.

În cazul, imposibilității de exploatare a bunului concesionat, situația verificată și constatată de comisia legal constituită, părțile vor conveni asupra continuării sau încetării concesiunii.

#### CAP. VII Încetarea concesiunii

Art. 10 Concesionarea poate înceta prin :

- A. Expirarea duratei;
- B. Răscumpărarea;
- C. Retragerea;
- D. Renunțare.

A. Încetarea concesiunii prin expirarea duratei

La termenul de încetare a concesiunii, concesionarul are obligația să predea terenul ce- făcut obiectul contractului gratuit și liber de sarcini.

Concesionarul va prezenta din partea Serviciului de impozite și taxe locale dovada achitării valorii totale a concesiunii terenului, după care între concedent și concesionar prin serviciul urbanism se va întocmi un proces-verbal de predare-primire a bunului cât și a eventualelor bunuri dobândite pe perioada concesionării și destinate concesiunii.

Eventualele investiții ce se vor conveni între părți se vor prelua de către concedent pe bază de contract, la data expirării concesiunii.

B. Încetarea concesiunii prin răscumpărare





Pentru cazurile de interes public, concesionarea poate fi răscumpărată, concedentul asigurând despăgubirea corespunzătoare valorii investiției, care trebuie să fie promptă, adecvată și efectivă.

Cazul de interes public se probează prin acte autentice emise de autoritatea locală și Consiliul Județean sau prin hotărâri ale guvernului.

C. Încetarea concesiunii prin retragere

Concesionarea se retrage prin Hotărârea Consiliului Local și contractul încetează în situația în care concesionarul nu respectă obligațiile asumate prin contract, constatarea făcându-se de organele de control autorizate.

Concesiunea se retrage și în cazul în care concesionarul nu a început execuția lucrărilor la obiectivul de investiții în termen de 1 an de la data prevăzută în autorizație

Concedentul va putea retrage concesiunea numai după aducerea la cunoștință (somație) a intenției sale concesionarului, cu precizarea cauzelor care au determinat-o. Retragerea concesiunii se va face la expirarea unei perioade de 30 de zile de la somație, dacă concesionarul nu-și îndeplinește obligațiile în acest interval.

D. Încetarea concesiunii prin renunțare

Concesionarul poate renunța la concesiune în cazul în care cauze obiective justificate, fac imposibilă realizarea investiției sau exploatarea ei, situație în care nu se restituie prețul concesiunii.

CAP. VIII Litigii

Art. 11 Litigiile de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract dacă nu vor fi soluționate pe cale amiabilă sunt de competența instanțelor de judecată.

Art. 12 Pe toată durata concesiunii, cele două părți se vor supune legislației în vigoare din România.

CAP. IX Dispoziții finale

Art. 13 Modificarea sau adaptarea contractului se poate face prin acordul părților, cu excepția clauzelor obligatorii prevăzute în caietul de sarcini și a legislației în vigoare.

Art. 14 Anexa nr. 1, caietul de sarcini și anexa nr. 2, procesul verbal de predare-primire, fac parte integrată din prezentul contract de concesiune.

Art. 15 Prezentul contract de concesiune s-a încheiat în 4 exemplare, câte 2 (două) exemplare pentru fiecare parte.

Data 20.04.2002

CONCENDENT,

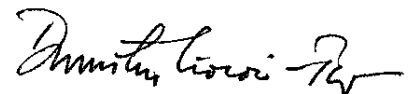
CONCESIONAR,

PRIMAR,

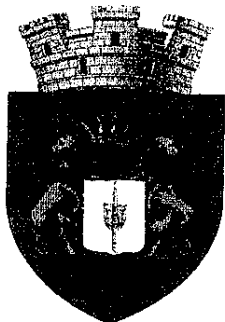
Dr. Dan Bârsu

DIRECTOR ECONOMIC, Stela Stretean

VIZAT JURIDIC Jr. Amelia Lazar







**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**PRIMĂRIA ORĂȘULUI CISNĂDIE**

Str. P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300  
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012  
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: [primarie@cisnadie.ro](mailto:primarie@cisnadie.ro)

Serviciul tehnic, reglementări juridice,  
Achiziții și informatică

**ACT ADIȚIONAL NR. 3265/21.05.2012**  
la contractul de concesiune nr. 3813/2002

În baza adresei înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 3265/26.03.2012, a contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.882/03.05.2012 de către Biroul Notarului Public Răzvan-Emilian Mărginean din Sibiu, str. Moldovei nr.2, jud. Sibiu,

Având în vedere prevederile art.41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, s-a încheiat prezentul act adițional la Contractul de concesiune nr. 3813/2002.

Se modifică Părțile contractante din contractul de concesiune nr. 3813/2002, pentru imobilul identificat în CF 104775 Cisnădie, provenit din conversia de pe hârtie a CF 2491 Cisnădioara, nr.cad. 3713, nr.top 454/6, teren în suprafață de 809 mp, pe care s-au edificat fundații și subsol pentru casă de vacanță S+P+M; la subsol: cameră, bucatărie, baie, casa scării, terasă, situate administrativ în Cisnădioara FN, în sensul următor:

„Consiliul Local Cisnădie, jud. Sibiu, legal reprezentat de către d-l Johann Krech, în calitate de primar, numit în continuare **CONCEDENT**

și

Dinu Andrei CNP1811004324885, identificată cu CI seria SB nr.289255, eliberată de SPCLEP Sibiu la data de 22.02.2012, domiciliat în Sibiu, str. Iezer nr.9, sc.A, et.8, ap.35, jud. Sibiu numit în continuare **CONCESIONAR**”.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

**CONCEDENT,**

Primarul orașului Cisnădie,  
Johann Krech

Director executiv,  
Cornel Barbu



**CONCESIONAR,**

Andrei Dinu

Red./dact.R.N.V., 4 ex.





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE**

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300  
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012  
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: [primarie@cisnadie.ro](mailto:primarie@cisnadie.ro)

Direcția administrație publică locală  
Compartimentul cadastru și agricultură  
Nr. 8665 din 15.06.2018

**A D E V E R I N Ț Ă**

Prin prezenta adeverim că imobilului identificat astfel: C.F. 104775 - Cisnădie; nr.cad./top. 104775, nr. topografic 454/6, în suprafață de 809 mp., categoria de folosință curți-construcții, în conformitate cu prevederile art.98 din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare, se află în intravilanul orașului Cisnădie înainte de data de 1 ianuarie 1990.

Eliberăm prezenta spre a folosi susnumitului la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu pentru actualizare date.

PRIMAR,  
Gheorghe HUJA,



DIRECTOR EXECUTIV,  
Daniela SZASZ

Întocmit:  
Consilier,  
Cristian-Doru CREȚOIU

Ex.2.

